

Q

VHM

Q

Revista do Ano

Q



EDITORIAL

Engº Vitor Hugo

Presidente do Conselho
de Administração da Empresa VHM

O ano de 2019 foi marcado pela mudança e pela motivação dos nossos colaboradores, pois a ideia é despertar as nossas pessoas estando todos em processo de crescimento e renovação.

Somos expostos diariamente a grandes desafios e para isso é necessário continuar a apostar no aumento de programas de formação. Continuamos a demonstrar os nossos valores através da premissa de "Se todos avançarem juntos, então o sucesso encarrega-se de si mesmo."

4 Temos tido um vasto leque de obras e projetos em arranque, o que demonstra a certeza e confiança que os nossos clientes transmitem em nós. Durante o ano de 2019 tivemos muitas obras em fase de conclusão e inauguração e isso desenvolve a nossa capacidade de querer cumprir prazos e correr contra o tempo, que por vezes é escasso e corre freneticamente.

Contudo foi um ano com o mais elevado volume de negócio de sempre com um crescimento de 7,5 %, face ao ano de 2018, a nossa capacidade de resposta deve ser instantanea face ao mercado de trabalho onde estamos inseridos e por vezes torna-se cada vez mais difícil a nível de Recursos Humanos.

O objetivo da VHM é trabalhar sempre mais e melhor e o ano de 2020 será mais um desafio ao qual a VHM se encontrará à altura!

“ O ÚNICO LUGAR
ONDE O SUCESSO
VEM ANTES DO
TRABALHO É NO
DICIONÁRIO ”

Vidal Sassoon





6

DESAFIO

DESTAQUE

“NAS GRANDES BATALHAS DA VIDA, O PRIMEIRO PASSO PARA A VITÓRIA É O DESEJO DE VENCER.”

Mahatma Gandhi



Engº Vitor Conceição
VHM Oman

Começou oficialmente a participação da VHM na Exposição Mundial que promete marcar o ano de 2020 e apresentar ao Mundo propostas inovadoras para o Futuro.

Convidada pela AICEP, na qualidade de representante do Governo de Portugal para a construção do Pavilhão do nosso país neste certame, a VHM garantiu a adjudicação dos serviços de fiscalização do projeto.

Fruto da aposta consolidada no Médio Oriente, em particular no GCC, este projeto surge como um importante marco nesta expansão, dado que será o primeiro no exigente mercado dos Emirados Árabes Unidos, e em particular no Dubai. A Expo 2020 Dubai irá decorrer durante 173 dias, do dia 20 de outubro de 2020 a 10 de abril de 2021 e irá focar-se na temática “Connecting Minds, Creating the Future”, nas áreas da mobilidade, sustentabilidade e oportunidade.



Hospital Internacional dos Açores

Açores



DESTAQUE



Engª Andreia Gomes

Fiscal VHM nos Açores

Em Junho de 2019, foi adjudicada a 2ª Fase da Empreitada de construção do Hospital Internacional dos Açores, cuja Fiscalização e Coordenação de Segurança está a cargo da VHM. Trata-se de um investimento privado que pretende marcar o ano de 2020 na área da saúde na Região Autónoma dos Açores com a abertura de portas prevista para o último trimestre deste ano.

Fruto da aposta da VHM no mercado Açoriano, este projecto surge como um marco importante na história da VHM nos Açores por se tratar do maior investimento privado em construção na região. Trata-se de um projecto de investimento com unidades funcionais de grande diferenciação e inovação tecnológica que irá colmatar as falhas existentes na Região a este nível, assim como lançar pela primeira vez nesta área geográfica, o projecto de Turismo Médico.





Dr^a Filipa Couto
Coordenadora Dep. Suporte

Mais um ano que terminou, e mais uma vez cumprimos com os objectivos traçados!

Foi sem dúvida um ano desafiante, com algumas adversidades, sem dúvida... mas são elas, em conjunto com as conquistas, resiliência e profissionalismo que nos permitem alcançar sempre mais e melhor.

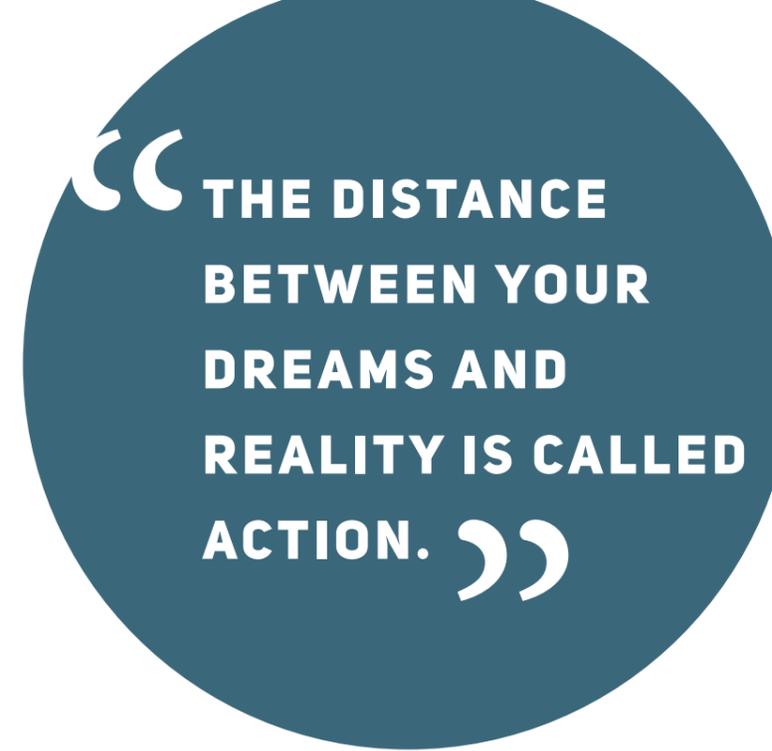
Os números do grupo VHM são de facto motivadores pois conseguimos, em termos de volume de negócios, um valor de 12,5 milhões de euros, o mais elevado de sempre e um crescimento de 7,5 %, face ao ano anterior. Somos aproximadamente 250 colaboradores, dos quais 50 presentes em vários países como Angola, Oman e Bolívia.

Claro está que os números ajudam a demonstrar o muito trabalho desenvolvido, o empenho e dedicação de todos os que fazem parte da VHM e a confiança depositada pelos nossos clientes e outros parceiros com quem interagimos diariamente.

Em 2019, iniciamos um projecto novo - formação IN ACTION - onde se pretende promover a motivação dos nossos colaboradores e, ao mesmo tempo, apostar na melhoria da qualidade dos serviços prestados. É crucial, principalmente nos dias de hoje, não descurar dos pilares fundamentais para que o crescimento e sucesso pessoal e profissional aconteça, reforçando-se assim o bem-estar dos nossos colaboradores, instigando-se a vontade de continuarem a fazer parte do projecto VHM.

Em 2020, continuaremos o nosso percurso, com ambição mas com humildade, audácia e profissionalismo, e sobretudo humanidade pois é assim que evoluímos (positivamente) e conquistamos o nosso lugar.

Valores Financeiros Estimados



2019
244
TRABALHADORES

2018
240
TRABALHADORES

2017
220
TRABALHADORES

2016
220
TRABALHADORES

DEPARTAMENTO DE SUPORTE

2019
987
PROPOSTAS EMITIDAS



Engº Carlos Xavier
Coordenador Dep. Propostas

Um dos indicadores do sucesso de uma empresa é certamente o aumento de actividade do seu Departamento de Propostas. Neste campo, a VHM manteve em 2019 o número Propostas emitidas em relação ao ano anterior, onde as participações em concursos internacionais e concursos locais nos países onde temos representações assumem uma fatia importante do trabalho realizado por este departamento.

Durante o ano de 2019 foram emitidas um total de 987 propostas, onde o mercado português representou 852 propostas e o mercado internacional 154, para mercados como Angola, Cabo Verde, Guiné Bissau, Marrocos, Kuwait, Dubai, Omã e Bolívia, entre outros.

A preparação e adaptação de notas técnicas usadas em Portugal, para cada um dos mercados em que participamos, tem constituído um gigante desafio, mas ao mesmo tempo tem revelado muitos frutos, pois grande parte das propostas emitidas tratam-se de respostas a concursos públicos lançados pelos governos dos vários países.

Para o ano de 2020 está previsto um incremento das propostas emitidas para o mercado externo, tendo em conta o início de várias Prestações de serviços em novos países, onde estarão novas equipas da VHM, proporcionando certamente um aumento da procura da marca VHM.

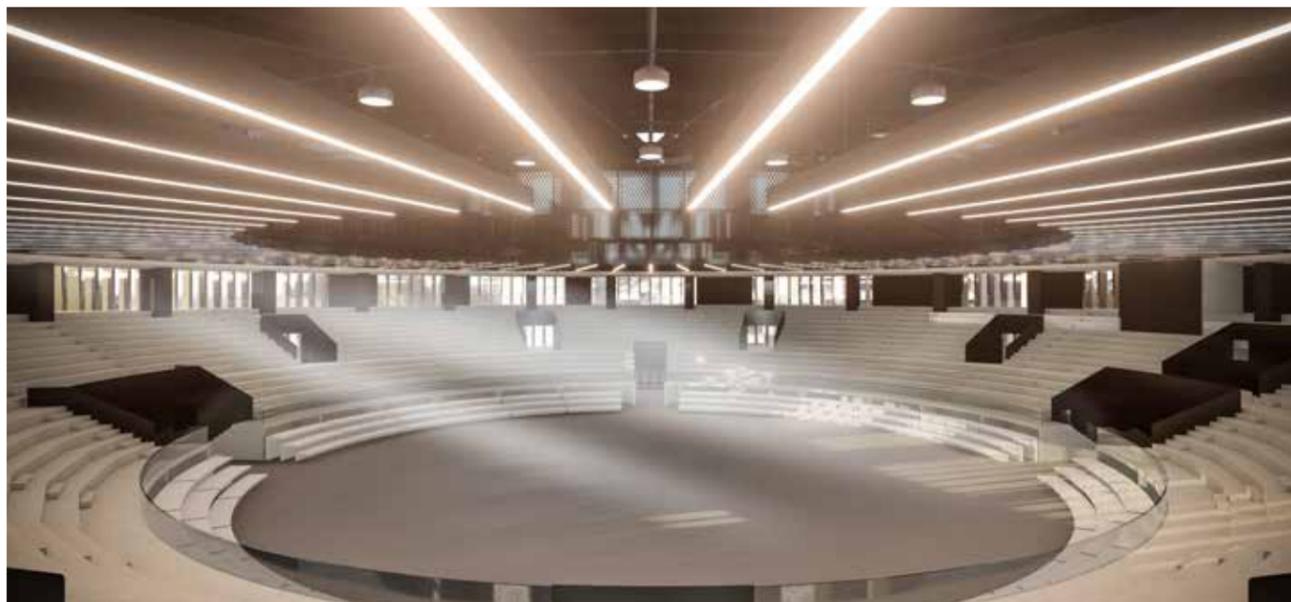
A elevada procura dos serviços da VHM deve-se ao empenho de todos os colaboradores e Administração, que todos os dias dão o seu melhor em cada prestação de serviços, na procura de um serviço de qualidade e da satisfação dos seus clientes.

12
DEPARTAMENTO

DE PROPOSTAS

DEPARTAMENTO DE PROJETO





OAA-Extreme Sports Shopping Center

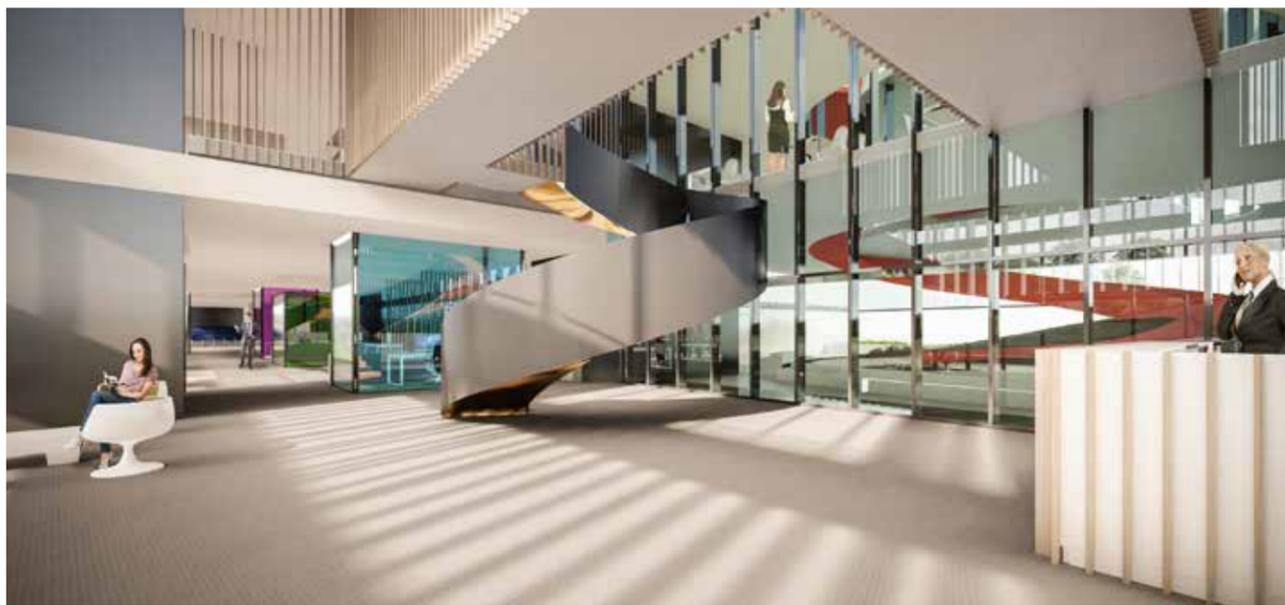
Oman



Foodcourt
La Vie

Portugal





FHC Farmaceutica

Portugal



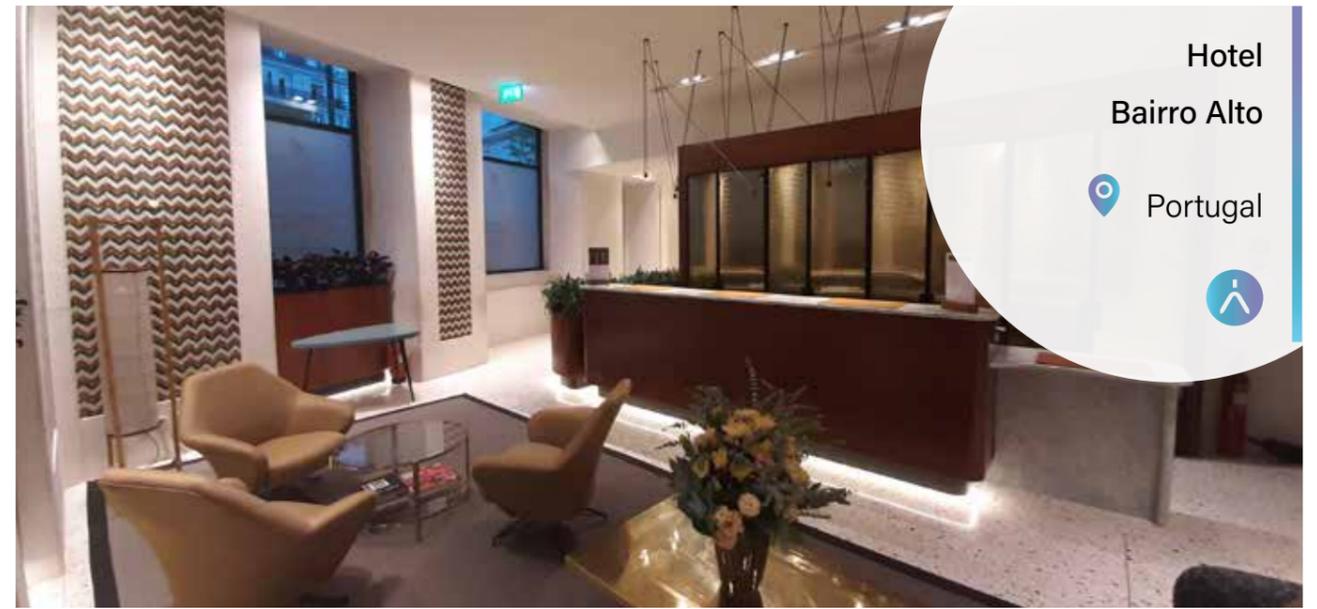
Cantina

TAP



Portugal





Hospital Américo

Boavida

Angola



Hospital

Rabat

Marrocos



FISCALIZAÇÃO NORTE E CENTRO



Engº Pedro Cunha

Coordenador Fiscalização Norte e Centro

A VHM desenvolve a sua actividade em todas as áreas da Engenharia, através de Fiscalização, Coordenação Segurança, Acompanhamento Ambiental e Consultoria Técnica.

Durante o Ano de 2019 a VHM, na Zona Norte e Centro, esteve envolvida e participou nas seguintes actividades e áreas de intervenção:

Centros Comerciais; Construção e Requalificação Hospitalar; Edifícios Escolares; Edifícios de Escritórios; Edifícios Fabris e Industriais; Edifícios de Habitação; Equipamentos Desportivos; Equipamentos Sociais e de Saúde; EGOL e ECOP; Hotéis; Infraestruturas e Edificações Comerciais; Infraestruturas de Água, Saneamento e ETAR's; Indústria Farmacêutica; Obras Marítimas; Reabilitação e Requalificação Urbanas; Requalificação de Edifícios em zonas Históricas e Protegidas; Superfícies Comerciais.

A destacar ainda, como pontos essenciais da nossa actividade, a procura constante e contínua da excelência, através do cumprimento de prazos e de custos, bem como da qualidade de todas as nossas intervenções, tendo sempre por objectivo a satisfação dos interesses dos nossos Clientes.

Fiscalização Norte:

Bessa Hotel | Fitness Up - Vila Real - Castelo Branco - Trofa e Vila do Conde |
Mura da Super Bock	Conclusão IP Linha do Minho	Linha do Tua
DOMUS Social	Rivoli Pisos 5 e 6	Centro Porsche
Continente Campo 24 de Agosto	Continente BD Boucinhas	
Continente Antas	Banco de Portugal	Edifício Rua de Gondarem
Edifício Industria SPC - Valongo	Espinho One	Fórum Aveiro - Loja FNAC
Remodelação Alameda	ANA - ASC - Fit Out's - Porto	

Fiscalização Centro:

| EDM - Mondego Sul | Esurface - Vouzela |
| Reconstrução de Habitações - Oliveira do Hospital |
ETAR - Torrão	EDM - OTQ - Urgeiriça	
FUNDBOX P24 - Coimbra Viva	Continente BD - Marrazes	
Continente Figueira da Foz	Continente BD Alpiarça	
Continente BD Gandara Olivais	Laboratórios BASI	
FHC Farmaceuticas	KEMI	EDM - Barragem Nova
ETAR Biogás - Coimbrão e Ílhavo	Alma Shopping - Várias Lojas	





Bessa Hotel

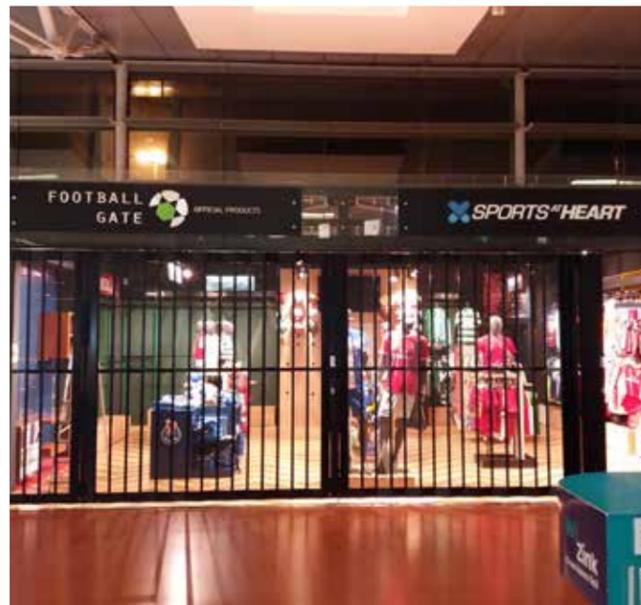
Porto



ASC

Aeroporto (lojas)

Porto



Fiscalização Norte

Fitness Up
Vila Real,
Castelo Branco,
Trofa e Vila do Conde



Cotinente BD Boucinhas

Continente

Campo 24 de Agosto

Continente Antas

Porto



Domus Social

Porto



- Rua Arménia e Miragaia;
- Rua Infante D. Henrique;
- Rua Reboeira 42; Rua D.Hugo;
- Rua Reboleira 13/15 e Muro dos Bacalhoeiros 123/124;
- Rua Cimo do Muro 8;
- Rua Azevedo Albuquerque;
- Rua Reboleira 29/31 e Muro dos Bacalhoeiros 132 /133;
- Rua de Trás 9/13 e Caldeireiros 64/70;
- Rua de Trás 123/127;
- Rua Comércio do Porto;
- Rua Tomás Gonzaga; Teatro Rivoli Pisos 5 e 6;
- Rua S. Miguel 45 a 51.

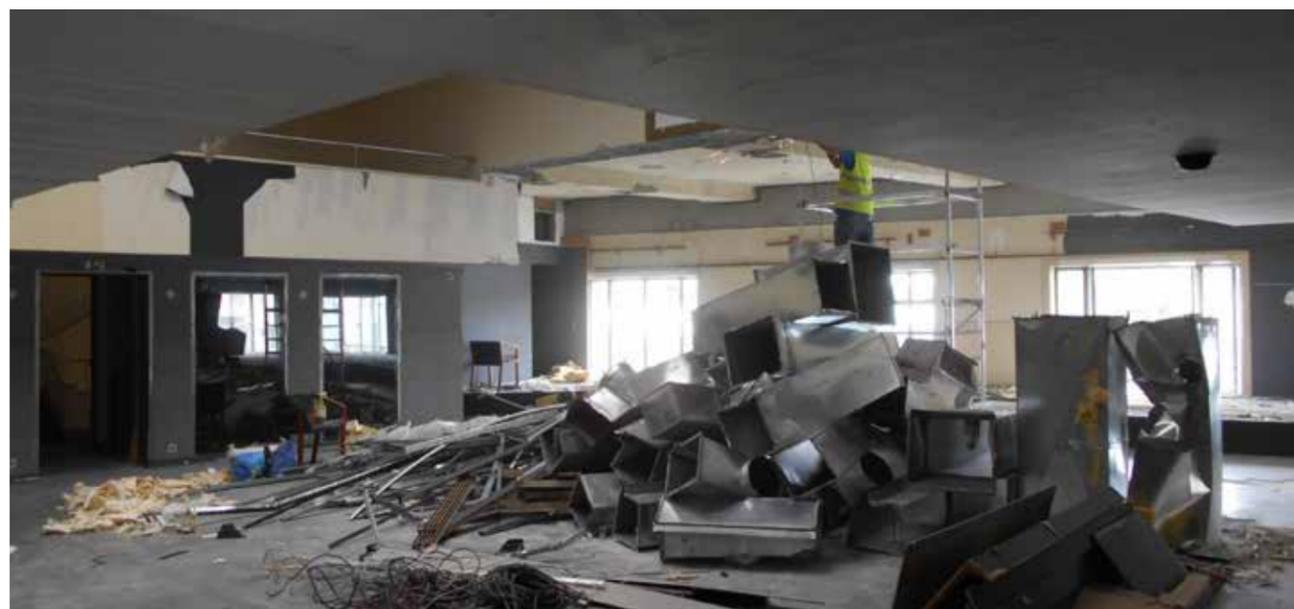


34

Fiscalização Norte

Rivoli - Pisos 5 e 6

Porto



Conclusão IP
Linha do Minho

Minho 



Edifício Industrial
(SPC)

 Valongo



Fiscalização Norte

ETAR do
Torrão

Guarda 



Laboratórios
BASI

 Mortágua



Fiscalização Centro

FHC
Farmacêutica
Mortágua



Mondego
Sul
Ázere - Tábua



EDM

OTQ

Urgeiriça 



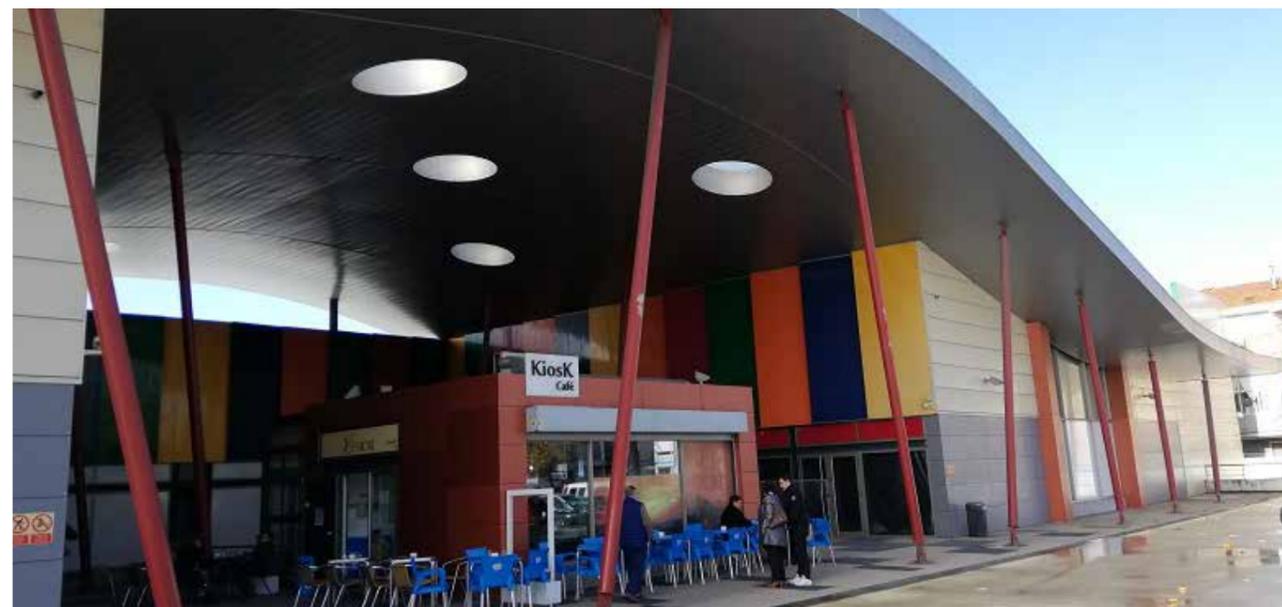
CBD. Marrazes

C. Figueira da Foz

CBD. Alpiarça

CBD. Gandara Olivais

 Portugal



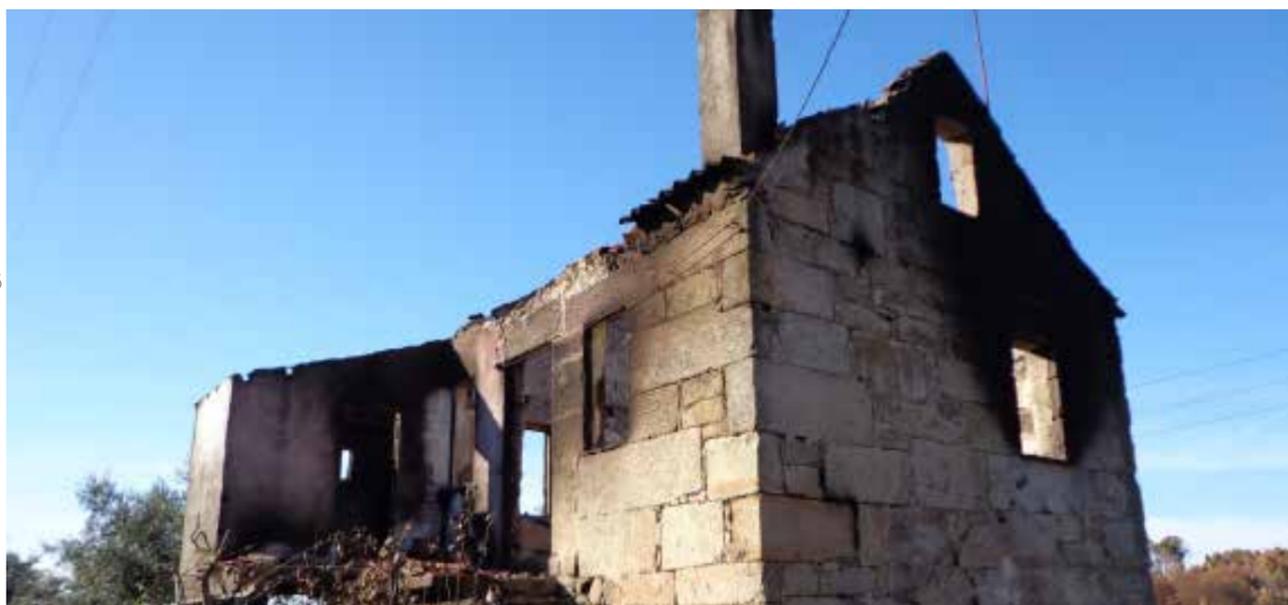
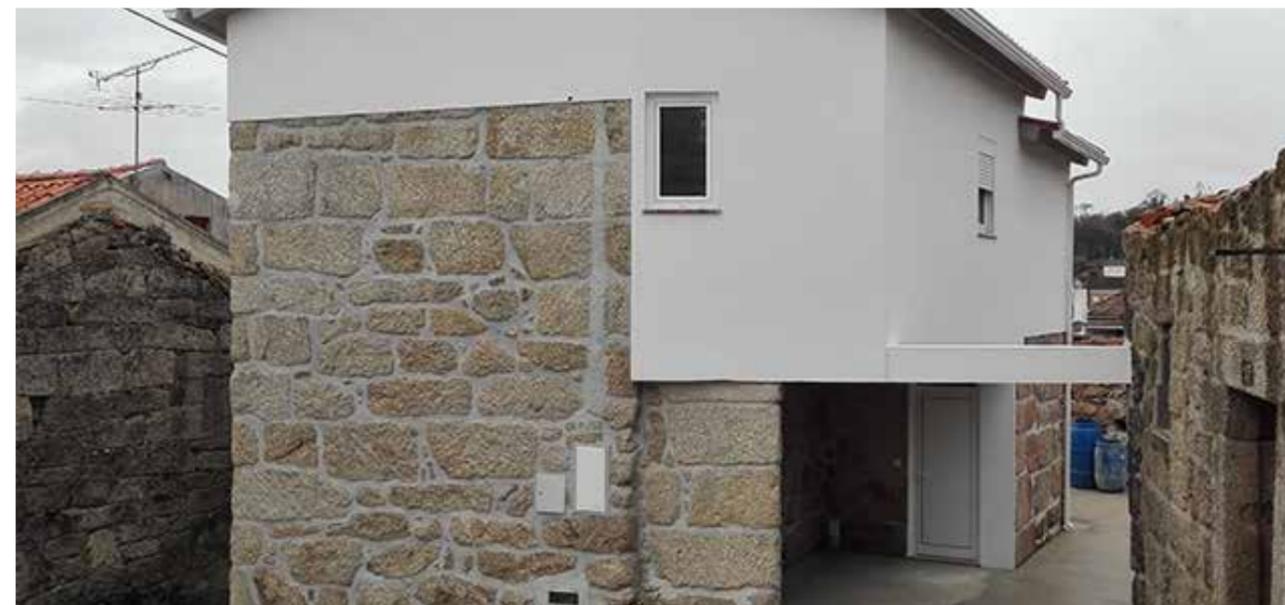
Fiscalização Centro



Fiscalização Centro

Reconstrução de
Habitações afetadas pelos
Incêndios

Oliveira do Hospital 



FISCALIZAÇÃO SUL



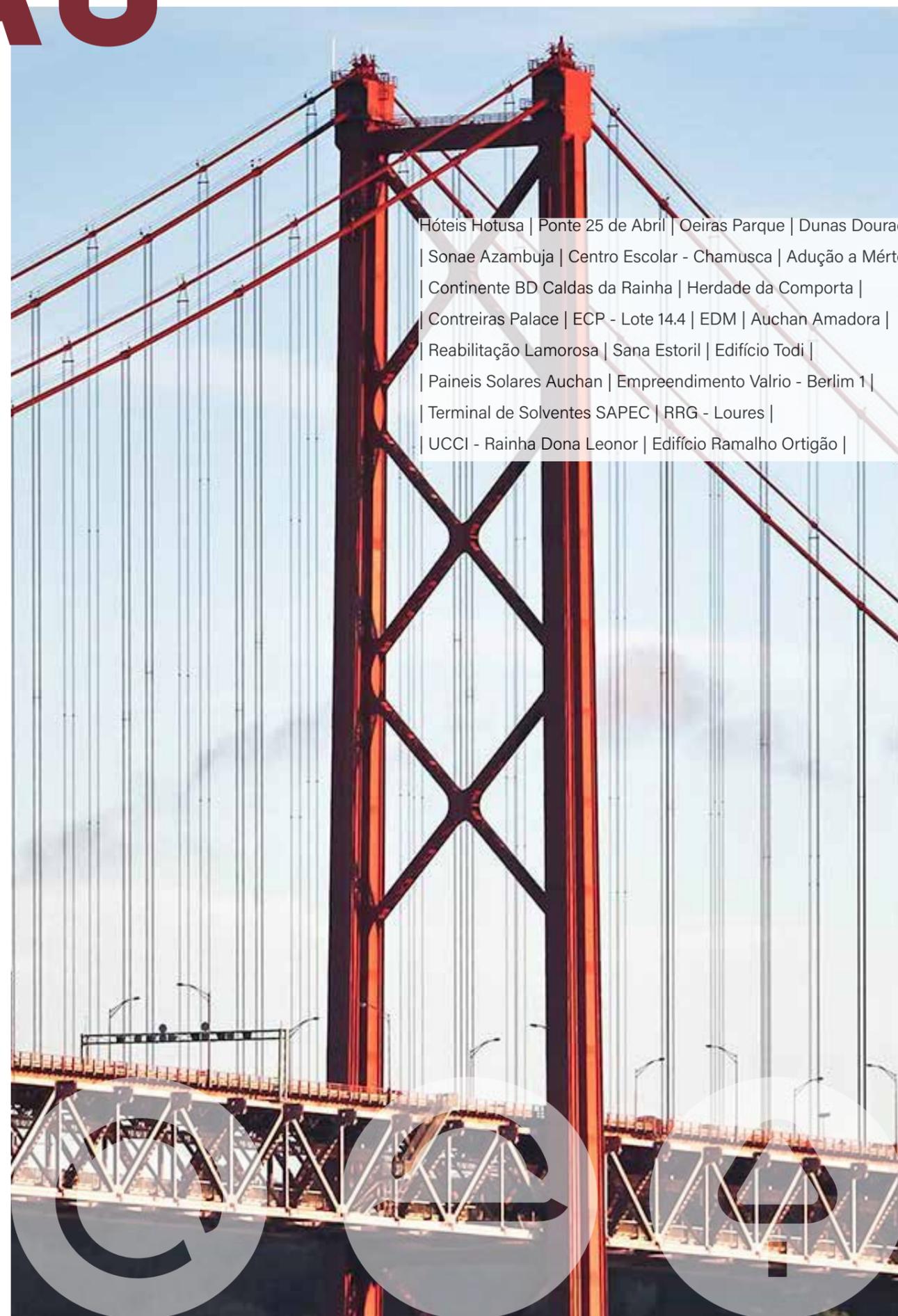
Engº Luís Moreira // Engº Carlos Cristo
Coordenadores Fiscalização Sul

No seguimento do trabalho realizado no ano anterior, continuámos em marcha com o desenvolvimento de obras de grande relevo e exigência que se nos depararam, nomeadamente, as obras da Ponte 25 de Abril e a beneficiação do Aeroporto Humberto Delgado, alicerçando a confiança com os clientes existentes, sendo demonstrativo a recepção de mais projectos, por parte destes, para além de mantermos a ambição de trabalhar mais e melhor em pról dos novos clientes.

Com a angariação de novas obras de várias especialidades, quer em obras públicas, mas fundamentalmente em obras particulares, o objectivo deste ano foi amplamente alcançado, tendo como prova o total de oitenta técnicos a produzirem e a contribuírem para a satisfação de sessenta e cinco clientes, distribuídos por uma centena de obras.

Não nos dando como satisfeitos, iremos manter o foco no crescimento gradual e consolidado, por forma a curto prazo podermos alcançar essa grande meta, de sermos a nível interno, a melhor e maior empresa a operar na prestação de serviços da Coordenação, Gestão e Fiscalização de Projectos de Construção Civil.

Será nesse encalce, que nos motivaremos no ano 2020!



Hóteis Hotusa | Ponte 25 de Abril | Oeiras Parque | Dunas Douradas |
Sonae Azambuja	Centro Escolar - Chamusca	Adução a Mértola	
Continente BD Caldas da Rainha	Herdade da Comporta		
Contreiras Palace	ECP - Lote 14.4	EDM	Auchan Amadora
Reabilitação Lamorosa	Sana Estoril	Edifício Todí	
Paineis Solares Auchan	Empreendimento Valrio - Berlim 1		
Terminal de Solventes SAPEC	RRG - Loures		
UCCI - Rainha Dona Leonor	Edifício Ramalho Ortigão		

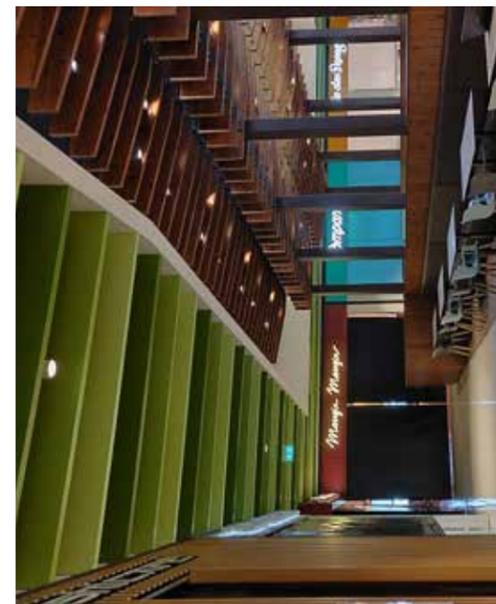
Ponte 25 de Abril

Lisboa



Oeiras Parque

Lisboa



SANA Estoril

Lisboa



SONAE Azambuja

Azambuja



Dunas Douradas

Algarve



Empreendimento

Valrio

Lisboa



UCCI Rainha Dona Leonor

Lisboa





Engº Vitor Conceição
VHM Oman

A perseverança e resiliência que sempre caracterizaram a VHM voltou a ser frutífera durante o ano de 2019. Com a manutenção da sua aposta em várias frentes de Internacionalização, mesmo contra diversas adversidades, foram durante o ano de 2019 adjudicados projetos à VHM em dois novos países, Emirados Árabes Unidos e Bolívia, cujos mercados foram alvo de prospeção nos anos transatos.

A adjudicação do primeiro projeto nos Emirados Árabes Unidos, vem consolidar a aposta que está a ser feita nos mercados do Médio Oriente e Ásia. Nesta área geográfica, o ano de 2019 foi essencial para a consolidação da Sucursal da VHM no Sultanato de Omã, com a angariação de novos clientes e projetos que permitiram o crescimento da equipa e que demonstram o reconhecimento que existe pela qualidade dos serviços prestados.

Esta aposta continua a ser reforçada, com vários contactos na região, que permitirão à VHM durante o ano de 2020 alargar o leque de países em que terá atividade e projetos desenvolvidos.

VHM

INTERNACIONAL

“FOCADOS NOS NOSSOS
OBJETIVOS E AMBIÇÃO,
ENCARAMOS 2020
COMO MAIS UM ANO DE
DESAFIOS
CONSTANTES...”

Também na Bolívia, e fruto da aposta continuada com a nossa presença no país desde 2015, foi em 2019 que se deu a consolidação da nossa presença. Apesar das várias adversidades que o país atravessou durante 2019, a aposta e persistência da VHM foram reconhecidas com a atribuição da Medalha de “Esforço e Profissionalismo” do Município de El Alto, La Paz, que tão bem caracteriza a nossa forma de estar em qualquer parte do Mundo.

Focados nos nossos objetivos e ambição, encaramos 2020 como mais um ano de desafios constantes e no qual a aposta internacional será mantida e reforçada com o inestimável contributo e capacidade de adaptação a diferentes culturas da nossa equipa. Am, Ti.

Hospital
Idealmed Muscat

Oman



Al Mina Residence
& Yacht Club

Oman



Tanmia Headoffice &
Hotel Apartments Building

Oman



SANA Epic &
SANA Evolution

Marrocos



Hospital de Coripata

Bolivia



“ A APOSTA E PERSISTÊNCIA DA VHM FORAM RECONHECIDAS COM A ATRIBUIÇÃO DA MEDALHA DE “ESFORÇO E PROFISSIONALISMO” DO MUNICÍPIO DE EL ALTO, LA PAZ, QUE TÃO BEM CARATERIZA A NOSSA FORMA DE ESTAR EM QUALQUER PARTE DO MUNDO.”



VHM ANGOLA

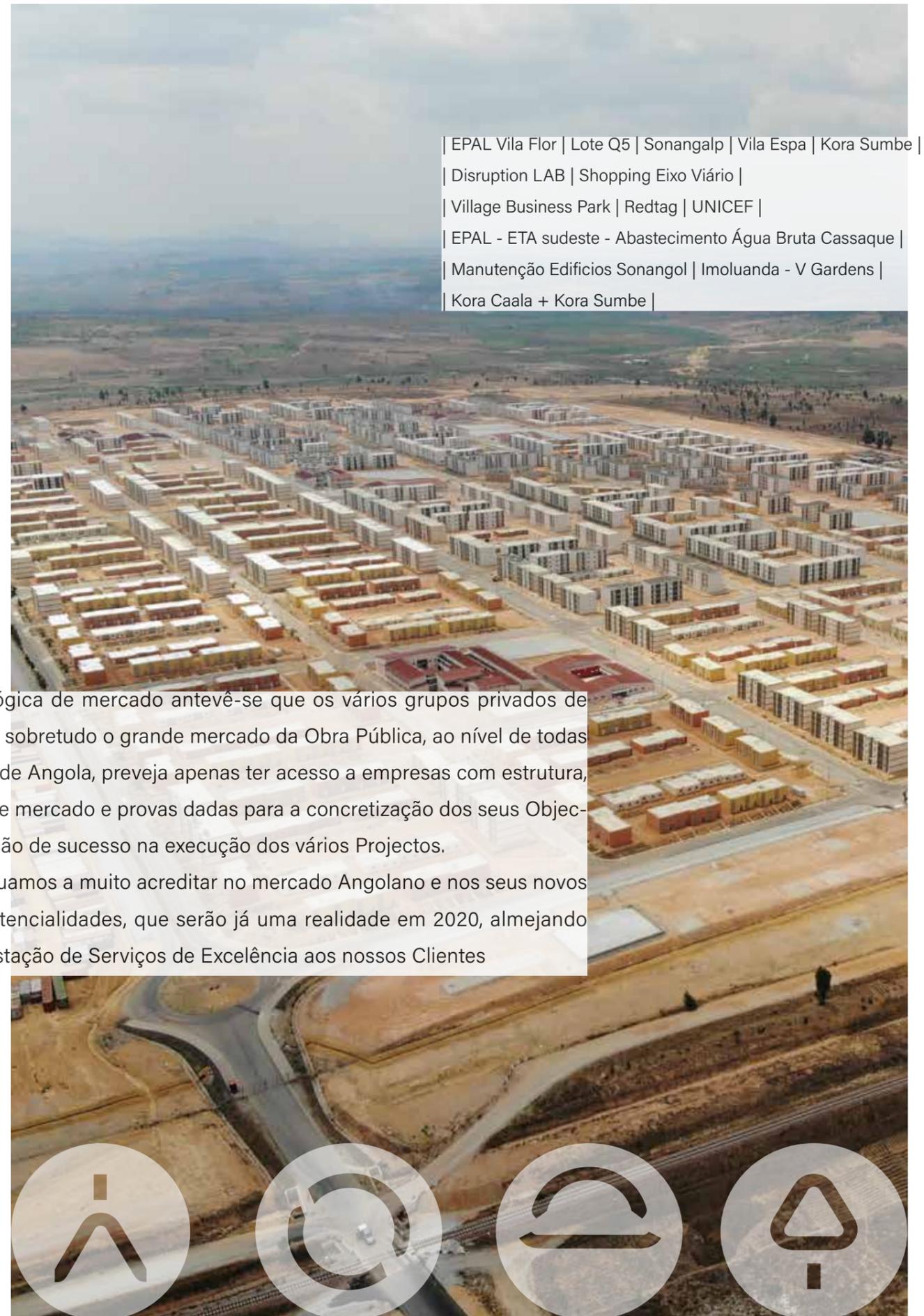


Engº Paulo Guimarães
Coordenador VHM Angola

O ano de 2019 foi ultrapassado com muito esforço e dedicação, suplantando-se todas as dificuldades e a instabilidade económica de Angola com a procura e conquista de novos mercados e Clientes.

A nossa resiliência, aliada ao bom nome da VHM que se encontra consolidado em Angola desde 2012, onde já percorremos um caminho integral nos mais variados tipos de Obras e Projectos, concorreu para o sucesso nesta fase de transformação e adaptação à nova realidade do País.

Decorrem neste período mudanças transversais em Angola ao nível económico, político, social e comercial, que encaminham as Empresas para um novo entendimento da realidade do País e se, para alguns, este novo caminho pode trazer contrariedades, para outros como a VHM, com uma presença em Angola indissociável da competência, capacidade, idoneidade, prontidão e disponibilidade para aceitar novos desafios, perspectiva uma grande oportunidade de abarcar um novo mercado e todos os desafios daí resultantes.



EPAL Vila Flor	Lote Q5	Sonangal	Vila Espa	Kora Sumbe
Disruption LAB	Shopping Eixo Viário			
Village Business Park	Redtag	UNICEF		
EPAL - ETA sudeste - Abastecimento Água Bruta Cassaque				
Manutenção Edifícios Sonangol	Imoluanda - V Gardens			
Kora Caala + Kora Sumbe				

Nesta nova lógica de mercado antevê-se que os vários grupos privados de investidores e sobretudo o grande mercado da Obra Pública, ao nível de todas as Províncias de Angola, preveja apenas ter acesso a empresas com estrutura, "know-how" de mercado e provas dadas para a concretização dos seus Objectivos e obtenção de sucesso na execução dos vários Projectos.

Assim, continuamos a muito acreditar no mercado Angolano e nos seus novos desafios e potencialidades, que serão já uma realidade em 2020, almejando sempre a Prestação de Serviços de Excelência aos nossos Clientes



Village Business Park

Angola



UNICEF

Angola



EPAL ETA Sudeste -
Abastecimento Água
Bruta Cassaque

Angola



Kora Caala &
Kora Sumbe

Angola





Portugal

Sede - Porto

R. Júlio Dinis, 242 P2 Sala 205

4050-318 Porto

T. +351 226 079 110

F. +351 226 008 707

vhm.geral@vhm.pt

Centro

Estádio Cidade Coimbra, 92

R. D. Manuel I

3030-320 Coimbra

T. +351 239 708 790

F. +351 239 708 792

vhm.coimbra@vhm.pt

Sul

Rua Sanches Coelho, nº 3, 11º Andar

1600-201 Lisboa

T. 217 957 216

F. 217 957 218

vhm.lisboa@vhm.pt

Angola

Rua Longa Condomínio Cajueiro

Casa B6, Talatona - Luanda

T. +244 226 079 110

T. +244 922 686 840

F. +244 222 339 808

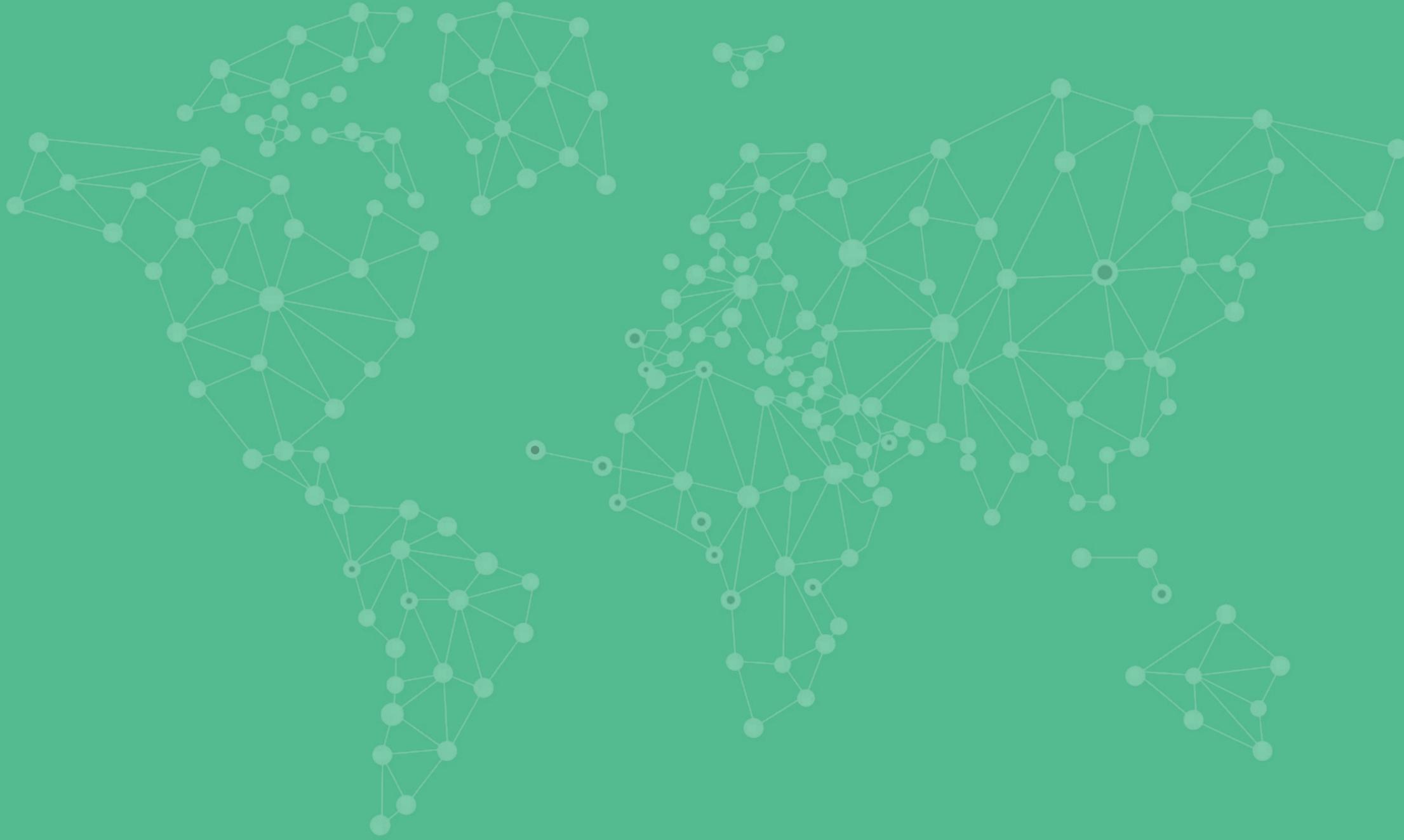
vhm.angola@vhm.co.ao

Marrocos

Projet Hiba I, tranche 1, Immeuble 17,

Appartement 16

TAMESNA, Témara - Marrocos



www.linkedin.com/company/vhm

www.vhm.pt



