



JOIN
US.





Obra > Hospital-Proximidade Sintra

JUL AGO SET OUT



VHM30 ANOS
YEARS

#44

newsletter

>>>

Work in Progress

Projeto

HOSPITAL PROXIMIDADE SINTRA





WORK IN PROGRESS

Hospital Proximidade Sintra

A presente obra para o novo Hospital de Proximidade de Sintra surge da necessidade de consolidação funcional de uma cidade excecional do ponto histórico e cultural, que a premiou há já mais de duas décadas como sendo o primeiro local europeu inscrito pela UNESCO na categoria de Paisagem Cultural, e que impulsionou novas formas de agir noutros locais da Europa. É uma cidade bastante coerente do ponto de vista da valorização arquitetónica e da sua paisagem envolvente, tendo sido reconhecida pelo Comité do Património Mundial em Berlim por ter preservado sempre a sua integridade fundamental.

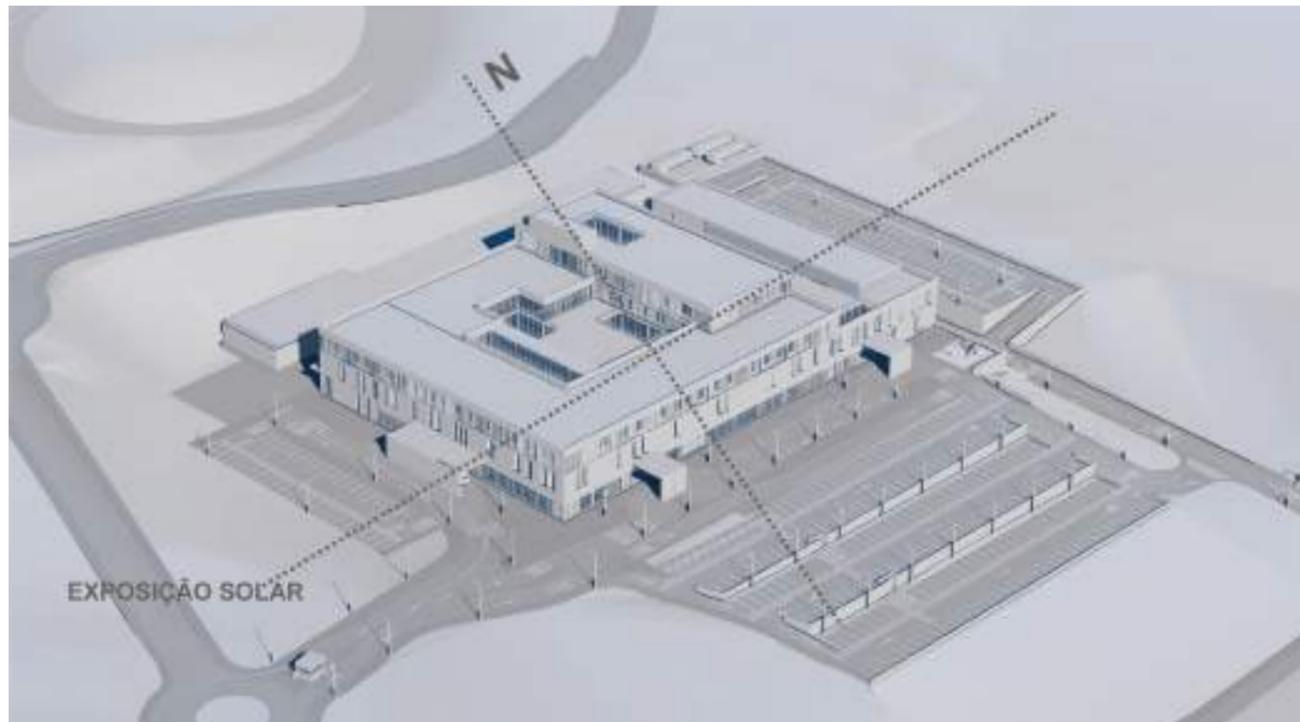
Contudo, e analisando algumas das suas necessidades funcionais, é na área da saúde que se encontram as suas maiores carências. Atualmente, a cidade de Sintra, estimada em 382 251 habitantes, é apenas servida pelos concelhos vizinhos, seja pelo Hospital Fernando Fonseca, Amadora-Sintra, como pelo Hospital Dr. José de Almeida em Cascais, o que se verifica claramente deficiente.

- > Ambulatório Programado
- > Unidade de Cirurgia de Ambulatório
- > Serviço de Urgência Básica
- > Unidade de Convalescença
- > Centro Tecnológico - Radiologia
- > Laboratório de Patologia Clínica
- > Áreas Funcionais de Suporte e Apoio
- > Farmácia
- > Esterilização
- > Suporte Médico
- > Área de Pessoal
- > Gestão de Utentes
- > Administração
- > Áreas de Pessoal
- > Gestão de Utentes
- > Administração
- > Serviços Gerais
- > Ensino e Formação

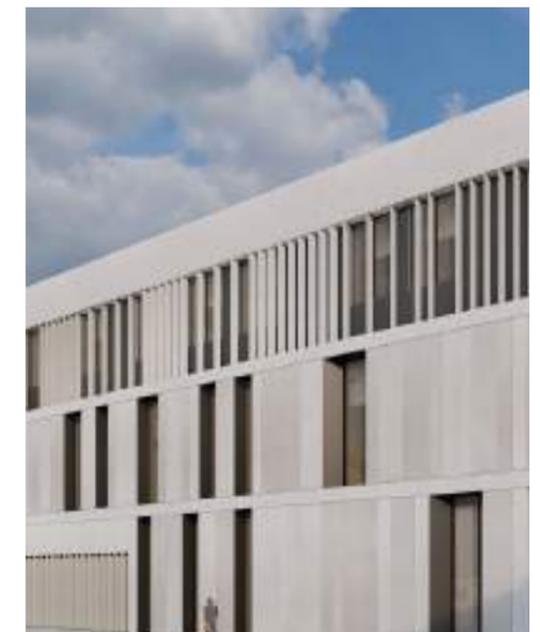
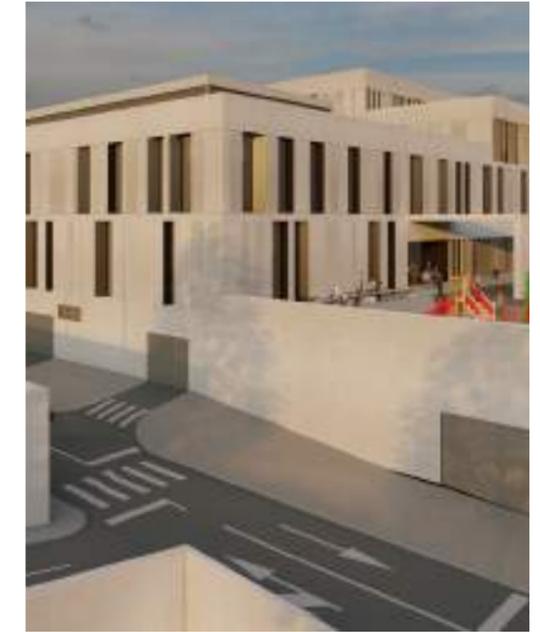




Esquema - Piso 0 - Zonas programáticas



Esquema - Orientação solar





Corredor público - Piso 0



Quarto duplo da Unidade de Convalescença - Piso 2



Lobby - Piso 0



Gabinete de Consulta - Pisos 0 e 1



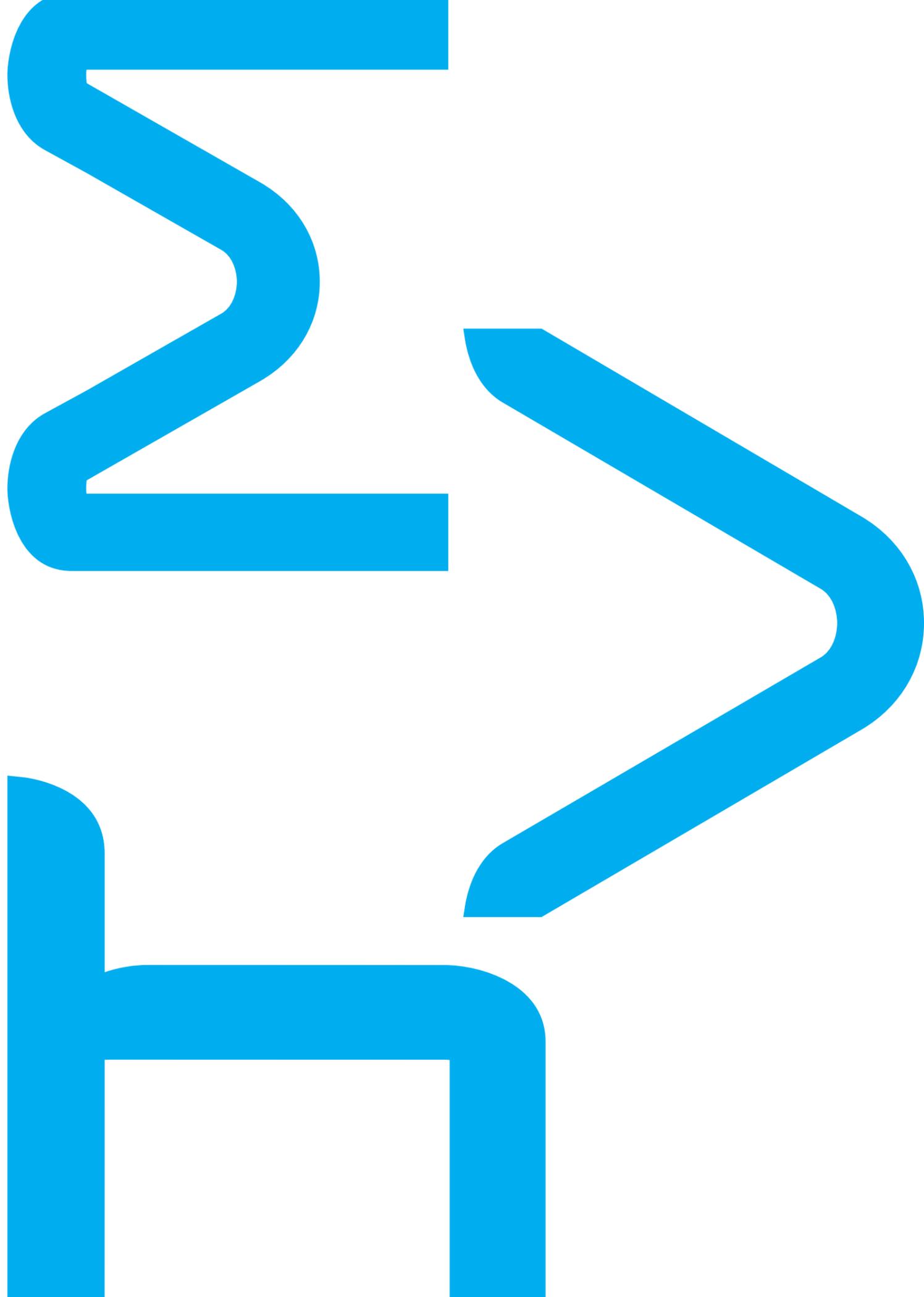




Together, **we** can make a difference.



Projeto



Centro de Saúde

>>> Melgaço

Reabilitação e ampliação de um centro de saúde cujo o requerente é a Câmara Municipal da Melgaço.

A requalificação e ampliação do Centro de Saúde está projetada para ser instalada na totalidade na pré-existência nobre que integra o património do SNS, com uma área de construção existente de 921.04m² e de ampliação proposta de 400.30m², totalizando uma área de 1321.34m². Atualmente as instalações encontram-se em estado de alguma degradação, e localiza-se no centro da cidade de Melgaço, na Rua fonte da Vila, que, para o efeito, se pretende reabilitar e ampliar.

O projeto do conjunto onde se inserirá a Centro de Saúde de Melgaço, assumiu como premissa fundamental o respeito e valorização da história e arquitetura do local na inserção do edifício a recuperar, respeitando os alinhamentos e cêrceas estipuladas pelo edifício existente e pela área possível e mais adequada de expansão. Face a estas condicionantes, a organização funcional da solução proposta procura garantir o seu enquadramento volumétrico em torno do edificado, valorizando o seu o conjunto.

A envolvente é marcada por edifícios dispersos de habitação e serviços, pelo que garante uma sinergia das atividades de residência, de trabalho e lazer. Assim, consideramos que a área em questão é bastante interessante para a edificação do edifício de Centro de Saúde, quer no ponto de vista urbanístico, paisagístico, como também, de forma a oferecer melhores condições de serviço á localidade.



Reabilitação 34 fogos Habitação Social

>>> Benavente

Fase de Estudo Prévio resultante do concurso de aquisição de serviços para a elaboração de projetos de arquitectura e especialidades para obras destinadas à reabilitação de trinta e quatro fogos de habitação social, no Bairro da Solidariedade em Benavente.

O projeto enquadra-se na Nova Geração de Políticas de Habitação, NGPH, através do 1º Direito – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, estabelecido pelo DL n.º 37/2018 de 04 de Junho, na redação atual. Integra-se no plano de ação da Estratégia Local de Habitação de Benavente dentro da Prioridade 1 e na ação 1.

Os trinta e quatro fogos localizam-se nas Ruas Monte da Saúde, Rua do Zebro, Rua do Tentilhão e Rua 5 de Outubro. O Bairro da Solidariedade é composto por um total de 37 fogos, dos quais 3 não fazem parte do património do Município, facto que poderá condicionar algumas tomadas de decisão no processo de reabilitação do conjunto. Das tipologias existentes, identificam-se 3 diferentes, nomeadamente T2, T3 e T4.



Residência Santa Luzia

>>> Guimarães

O projeto para a Residência de Estudantes de Santa Luzia assenta na reabilitação de um edifício existente, tornando-o num equipamento que visa acolher um total de 150 residentes. O projeto parte de uma iniciativa da Universidade do Minho e pretende disponibilizar uma maior oferta de alojamento para os seus estudantes em condições de preço e conforto compatíveis com as suas capacidades económico-financeiras, permitindo-lhes concentrar o foco e a atenção para o desempenho académico.

Localizado no centro histórico da cidade de Guimarães, o edifício no qual se pretende intervir apresenta um grande valor patrimonial, pelo que se propõe uma intervenção sensível ao contexto histórico, cultural e arquitetónico do existente.

No programa deste edifício estão previstos 55 quartos duplos, 36 quartos individuais e ainda 4 quartos de mobilidade reduzida. Este edifício será ainda servido de espaços de refeição e convívio, salas de estudo, zonas de tratamento da roupa e outros serviços necessários ao bom funcionamento do edifício.

A intervenção assenta em três premissas que convergem numa só proposta. Em primeiro lugar a preservação do edifício existente, através da sua reabilitação e muitas vezes também num exercício de reposição de aspetos entretanto perdidos com o tempo. É também proposta de demolição de algumas partes do edifício que não apresentam valor arquitetónico relevante e que não são compatíveis com o programa proposto e com as normas vigentes. Por último a ampliação do edifício, no sentido de complementar a estrutura existente, dando resposta ao programa e revelando a existência de uma intervenção nova que se assume como tal.



Centro de Saúde

>>> Arcos de Valdevez

Reabilitação e ampliação de um centro de saúde, cujo requerente é a Câmara Municipal de Arcos de Valdevez.

A requalificação e ampliação do Centro de Saúde está projetado para ser instalado na totalidade na pré-existência nobre que integra o património do SNS, prevendo-se a ampliação de área total de 160,92m².

O projeto do conjunto onde se inserirá o Centro de Saúde de Arcos de Valdevez, assumiu como premissa fundamental o respeito e valorização da história e arquitetura do local na inserção do edifício a recuperar, respeitando os alinhamentos e cêrceas estipuladas pelo edifício existente e pela área possível e mais adequada de expansão.

Face a estas condicionantes, a organização funcional da solução proposta procura garantir o seu enquadramento volumétrico em torno do edificado, valorizando o seu o conjunto. Por estes motivos a ampliação materializa-se ao nível do primeiro andar, designadamente, na sala de espera e no passadiço que interliga os dois volumes mais a norte.

O Centro de Saúde localiza-se no centro da cidade, sendo a envolvente caracterizada por edifícios dispersos de habitação e serviços; existe por isso uma sinergia das atividades de residência, trabalho e lazer.

Por estes motivos consideramos que a área em questão é bastante interessante para a edificação do edifício de Centro de Saúde, quer no ponto de vista urbanístico, paisagístico, como também, de forma a oferecer melhores condições de serviço á localidade.



Campos de Padel

>>> Porto

Projeto para a instalação de 3 Campos de Padel cobertos e criação de estruturas de apoio, bem como criação de sistemas de iluminação para campos de ténis existentes nos espaços exteriores da Secção Regional Norte da Ordem dos Médicos.

A intervenção visa a ampliação do espaço destinado à prática de desporto dos utilizadores da “Casa do Médico”, com a criação de 3 campos de Padel cobertos, com estruturas de apoio, espaço de cafetaria e balneários.

Os campos encontram-se posicionados em área no qual se insere um arborizado protegido. Dessa forma a intervenção visa garantir a sua máxima salvaguarda, adaptando-se ao posicionamento do arborizado, sem o adulterar ou reposicionar. A proposta é também marcada pela criação de estruturas de apoio à prática desportiva, com base em paredes e coberturas de alvenaria e betão armado, respetivamente, pintados, com cores claras, traduzindo uma ideia de leveza para o espaço em comunhão com a harmonia do ambiente verde que envolve a intervenção.

Além disso, a proposta visa a criação de novos sistemas de iluminação do court de ténis existente.

O projeto para a instalação de dois campos de Padel e estruturas de apoio nos espaços exteriores da Secção Regional Norte da Ordem dos Médicos, visam uma resposta integrada, disponibilizando uma estrutura lúdica e desportiva contemporânea, que abrace as características do lugar, com total consideração pelos elementos naturais pré-existentes, bem como elementos de reconhecido valor arquitetónico.



Residência de Estudantes Santo Estevão-IPL

>>> Leiria

Projeto de Adaptação do Edifício do Antigo Convento de Santo Estevão na Nova Residência de Estudantes do Politécnico de Leiria.

Localizado no antigo convento que tinha sofrido um incêndio na última década e cuja estrutura estava ao abandono, irá servir para instalar a nova residência, com projeto de reabilitação, alteração e ampliação do edificado existente.

O objetivo será a recuperação e manutenção do antigo claustro original do convento como espaço motriz da distribuição interna da residência e configuração de pátio existente a norte do antigo claustro através da ampliação do edificado, de maneira a permitir dar um novo carácter ao espaço que até aqui se encontrava bastante secundarizado.

A criação de um novo pátio a poente do antigo claustro, através da ampliação edificada, com uma nova linguagem, vai permitir uma transição entre antigo e novo, aludindo às características principais do convento (pátios envolvidos por corpos volumétricos) e é nesta área e maioritariamente no piso térreo que se encontram as zonas comuns da residência, deixando o piso superior dedicado exclusivamente às unidades de alojamento. O número de camas previsto, após a intervenção deverá rondar as 101 unidades, com uma possível distribuição por 62 quartos, entre quartos individuais, duplos, estúdios e apartamentos.

A linguagem da nova residência passa por um cruzamento entre novo e antigo, respeitando as características originais das principais fachadas do convento, e procurando estabelecer diálogos com novas fachadas ampliadas, sem perder o carácter integrado da proposta.



Habitação Multifamiliar

>>> Ponta Delgada

O projeto para a construção de Edifícios Multifamiliares na Rua Agostinho Cymbron é uma iniciativa do Município de Ponta Delgada que pretende contribuir para a disponibilização de habitação a custos controlados promovendo um maior equilíbrio entre a procura e a oferta nos variados segmentos populacionais. Este procedimento traduz-se na construção de um conjunto habitacional com uma área de construção de 2 250m² e prevendo um total de 23 fogos com diversas tipologias.

O terreno onde se pretende implantar o conjunto edificado situa-se na freguesia de Fajã de Baixo e tem uma área de cerca de 8 500m², apresentando uma configuração retangular e um ligeiro declive. Para o conjunto a construir propõe-se uma linguagem arquitetónica possa interligar o carácter do lugar, mas que se destaque pela imagem, num exercício que tem por base uma visão contemporânea e adequada do habitar, tendo sempre em vista a relação dos edifícios com o espaço envolvente. O conjunto é formado por dois volumes retangulares com dois pisos cada, implantados na zona sul do terreno. Entre os dois volumes é criado um espaço verde de proximidade que visa promover e a vida comunitária e o bem-estar dos residentes.

Os edifícios são caracterizados pelas suas varandas que procuram trazer a vivência das áreas sociais para a rua, marcando uma métrica bem definida, sendo possível identificar a delimitação dos vários fogos. As floreiras dispostas ao longo dos edifícios conferem uma componente verde ao conjunto e marcam a sua imagem. Ao longo dos conjuntos vão surgindo alguns espaços verdes ao nível do piso superior, desconstruindo a rigidez dos volumes e criando uma dinâmica diferenciadora. A vegetação está bem presente em toda a proposta indo ao encontro da imagem que caracteriza a essência e singularidade do lugar.



Habitação de Renda Acessível

Município da Azambuja

>>> Azambuja

O projeto para a construção de Habitação Multifamiliar é uma iniciativa do Município de Azambuja que pretende contribuir para um aumento da oferta de habitação de renda acessível, rejuvenescimento populacional e revitalização da cidade. Este procedimento traduz-se na construção de um conjunto habitacional com uma área de construção de 650m² e prevendo um total de 8 fogos com diversas tipologias.

O terreno onde se pretende implantar o conjunto, é composto por cinco lotes e apresenta uma área de cerca de 950m², estando em relação com dois arruamentos que se situam a níveis diferentes, nomeadamente a nascente e poente. O espaço envolvente aos lotes é fortemente caracterizado pela existência predominante moradias com dois a três pisos. Um dos objetivos da proposta assenta na vontade de construir um conjunto edificado que apresente continuidade para com a identidade envolvente, respeitando também os devidos alinhamentos e afastamentos dos lotes confinantes.

O conjunto é formado por vários volumes dispostos no terreno, implantados a vários níveis, criando alguns espaços verdes de proximidade entre eles. Os espaços sobrantes pretendem ser palco de interação social entre os residentes, trazendo a vivência interior para o ambiente coletivo. Esta solução fragmentada, com vários edifícios, visa criar um modelo de vivência intermédio entre a moradia unifamiliar e os edifícios de habitação coletiva, resolvendo o programa ao nível das tipologias, sem descaracterizar o lugar onde se pretende intervir.

O conjunto é caracterizado pelo seu carácter identitário, composto por vários volumes com cobertura inclinada, assentes num embasamento de tijolo à vista. Ao longo dos volumes vão surgindo alguns vazios e saliências que conferem dinâmica ao conjunto e criam uma imagem singular, respeitando a essência do lugar.



Nova Residência de Estudantes

Quinta de Prados

>>> Vila Real

A proposta para a Nova Residência da Quinta de Prados alberga 200 estudantes, perfazendo uma área bruta de construção de cerca de 5200 m². O edifício nasce do confronto entre a construção de um volume monolítico e a sua desconstrução através da marcação dos vãos, num jogo de cheios e vazios, que surgem alternadamente entre pisos, tornando o edifício mais leve e dinâmico. A solução de revestimento em fachadas pré-fabricadas, nestes pisos superiores, contrasta com um rés-do-chão de vãos maiores que iluminam as áreas sociais. A proposta pretende ir ao encontro do novo conceito de residência, permitindo alcançar uma espécie de “comunidade”, a que se denomina *Purpose Built Student Accommodation (PBSA)*, com o objetivo de oferecer uma experiência mais enriquecedora aos seus utilizadores. Um espaço que traga experiências de vida em comum, de partilha de estudo e socialização, a par com atividades recreativas, empresariais e de trabalho, e em que coexistem simultaneamente o empreendedorismo e o *networking*.

A sua localização dentro do Campus universitário proporciona o acesso fácil dos residentes à Universidade e ao Complexo Desportivo da UTAD e a integração da rede ciclável da UTAD com a Ecovia do Corgo e a rede de ciclovias urbanas fomentará modos mais sustentáveis de mobilidade.



Residência de Estudantes

>>> Leiria

O projeto de arquitetura para a construção nova da Residência de Leiria, cujo requerente é o Instituto Politécnico de Leiria (IPL), pretende dar resposta à necessidade de disponibilização de maior oferta de alojamento, em condições de preço e de conforto compatíveis com as capacidades económicas-financeiras dos estudantes que frequentam o ensino superior e tem por objetivo principal colmatar estas necessidades de alojamento estudantil e de contribuir de forma eficiente para os objetivos propostos no aviso 02/C02-i06/2022.

A proposta apresentada propõe uma intervenção sensível ao contexto histórico, cultural e arquitetónico do existente. O projeto, sendo orientado pelos princípios da sustentabilidade ambiental, social e económica, visa fortalecer o compromisso do Instituto para o desenvolvimento sustentável, em todas as suas dimensões, contribuindo também para o desenvolvimento da região e do país.

Assim, através deste investimento, o Politécnico de Leiria contribuirá de uma forma ainda mais expressiva, para a efetiva melhoria da qualidade de ensino da sua instituição, respondendo eficazmente às necessidades e expectativas dos estudantes e restante comunidade académica.

Esta construção incluirá sectores de alojamento, de refeições, de estudo, de convívio, de tratamento de roupa, de gestão e serviços técnicos, de descanso e higiene do pessoal, de arrecadações e depósito de contentores e de instalações e equipamento. Cada espaço foi projetado levando em consideração a sua função específica, garantindo o máximo conforto e uma atmosfera propícia à aprendizagem e descanso dos residentes.

O projeto da nova residência de Leiria foi concebido levando em consideração princípios de sustentabilidade e eficiência energética. Foram adotadas soluções de design passivo, como orientação solar adequada, uso de iluminação natural e ventilação cruzada, visando reduzir o consumo de energia e promover o bem-estar de todos.

De uma forma geral, o projeto adota uma linguagem arquitetónica, com linhas simples e formas geométricas elegantes. O edifício destaca-se pela sua harmonia com a envolvente. O uso de materiais modernos e sustentáveis contribui para uma estética sofisticada e duradoura.



Polo de Inovação | Tapada da Ajuda

>>> Lisboa

O projeto para o Polo de Inovação da Tapada da Ajuda assumiu a premissa fundamental de respeito e valorização da história e arquitectura do local e das pré-existências. Face a estas condicionantes a solução proposta baseia-se fundamentalmente na reabilitação e recuperação do património existente.

O projeto apresentado destina-se ao Polo de Inovação da Tapada da Ajuda, pertencente à Direção Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural (DGADR).

O projeto desenvolve-se em 6 edifícios pré-existentes. Prevê-se a demolição de um pequeno anexo de apoio com cerca de 10m².

Esta construção incluirá salas de *co-working*, salas de reuniões, instalações sanitárias, salas polivalentes, gabinetes, e área de logística / armazém, garantindo o máximo conforto e uma atmosfera propícia à aprendizagem e desenvolvimento tecnológico.

O edifício do Polo de Inovação da Tapada da Ajuda foi concebido levando em consideração princípios de sustentabilidade e eficiência energética. Foram adotadas soluções de design passivo como uso de iluminação natural e ventilação cruzada, visando reduzir o consumo de energia e promover o bem-estar de todos.

De uma forma geral o projeto adopta uma linguagem arquitectónica com linhas simples e o uso de materiais sustentáveis como painéis OSB e que contribuem para uma estética sofisticada e duradoura.

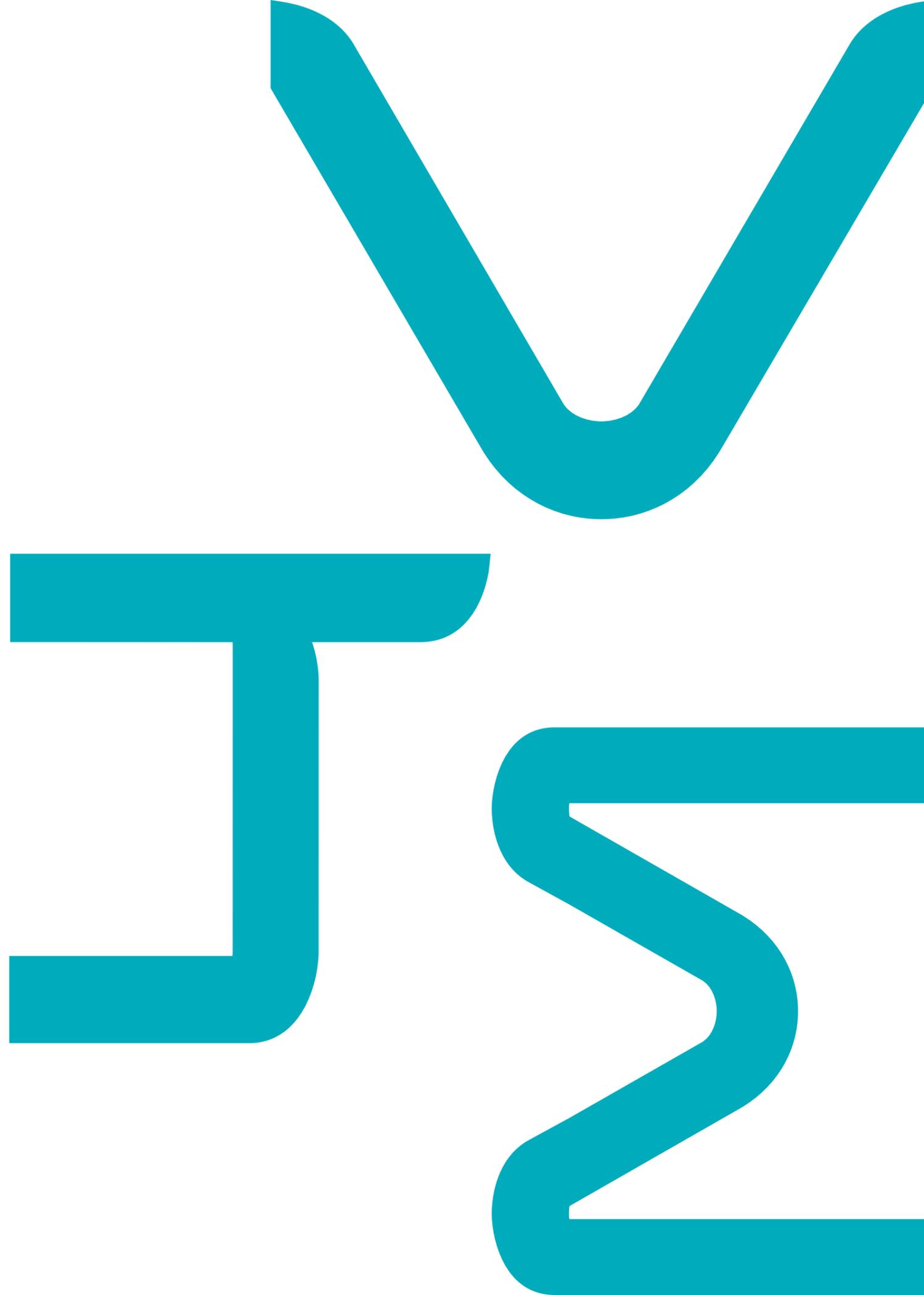




We create dreams.



Concursos Públicos



Concurso Público | 1º Lugar

Centro Hospitalar Universitário do Algarve, E.P.E.

>>> Loulé, Algarve

A solução adoptada para a implantação do Novo Centro Oncológico foi determinada pela sua dimensão e pela vontade de criar um edifício que se demarcasse, sóbrio e monolítico, um volume único numa zona em desenvolvimento e sem referências quanto aos alinhamentos no conjunto existente.

Pretendeu-se ainda minimizar o impacto da construção em grande escala nas concordâncias entre o terreno proposto e a envolvente próxima.

Neste sentido, as cotas do terreno existente serviram de orientação para a implantação do novo edifício, definiu-se a plataforma do piso 0 à cota + 41,00m no qual se faz a entrada principal, voltada para norte.

Os acessos de abastecimento/logística do edifício são feitos a poente, conectando ao piso -1, à cota 36,00m. A relação da volumetria proposta com o terreno será possível de verificar nos perfis que se apresentam nas peças desenhadas.

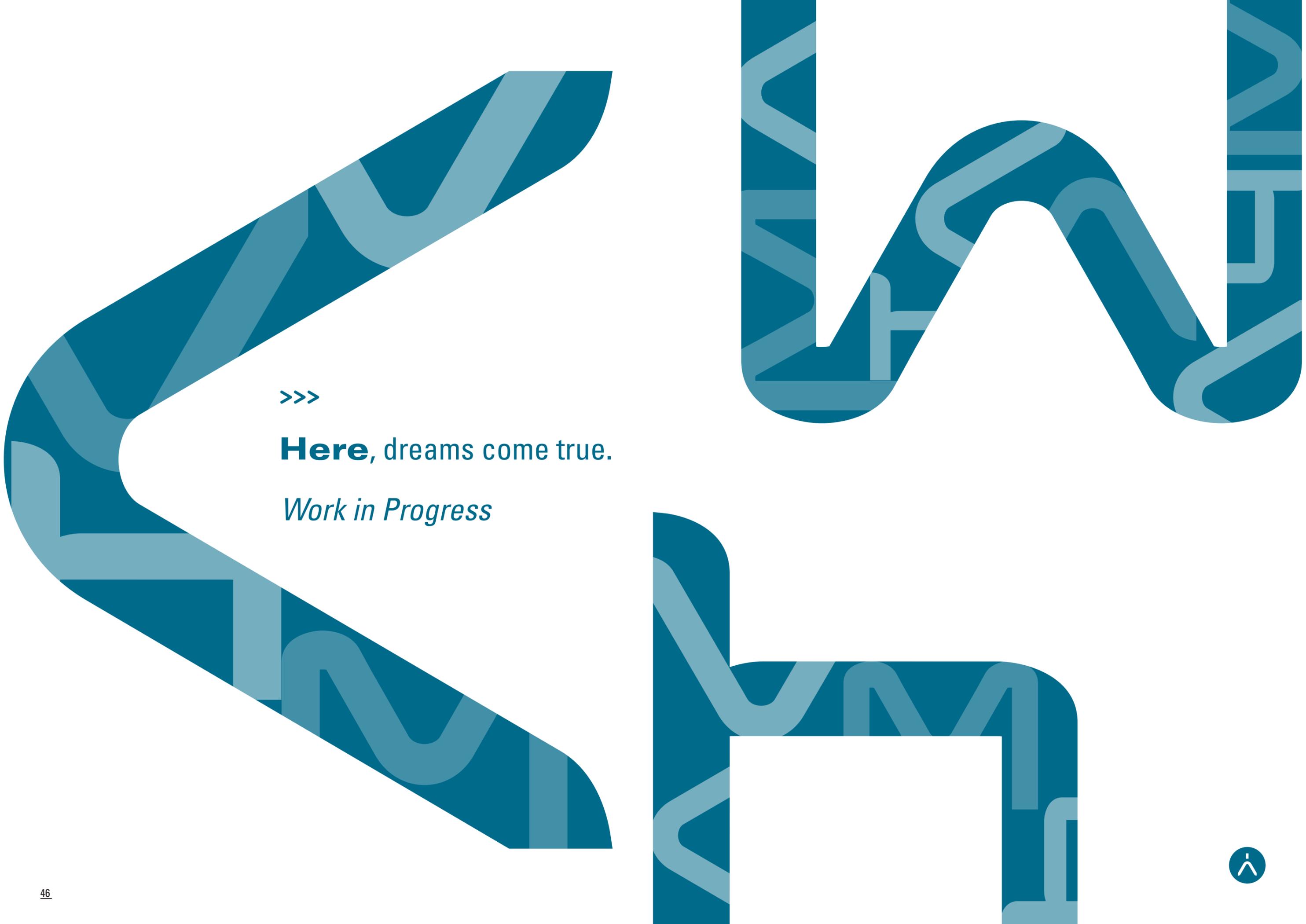
A volumetria proposta desenvolve um diálogo com o envolvente verde existente. De facto, desde o início do desenvolvimento do projecto percebemos que o lugar onde se insere tem como predominância a estrutura verde que o caracteriza. Pareceu-nos pertinente garantir esta conexão com a paisagem verde, do Parque da Cidade, com a morfologia natural do terreno fazendo com que o verde da paisagem abraçasse o edifício e fizesse parte dele, com a inserção de pátios no seu interior, garantindo o rigor funcional e a harmonia visual com todos os elementos envolventes.

A volumetria procura a horizontalidade do terreno seguindo um corpo longitudinal que se encaixa na morfologia existente definindo ao nível do piso 0 a entrada pública e de serviços.

A volumetria envolvida pelo revestimento escolhido para as fachadas garante entradas de luz e sombreamento, assegurando ainda alguma privacidade entre os espaços. A escolha do revestimento pretende ainda manter a coerência volumétrica, numa lógica de horizontalidade e clareza visual da solução, escondendo a área técnica do edifício.







>>>

Here, dreams come true.

Work in Progress



Visita da Ministra da Presidência e da Ministra do Ensino Superior | B- CRIC - IPCA

>>> Barcelos

No dia 1 de setembro de 2023, estiveram presentes, a Sr.ª Ministra da Presidência, Dr.ª Mariana Vieira da Silva, a Sr.ª Ministra da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior na obra do edifício Multifuncional designado: Barcelos Collaborative Research and Innovation Center | B-CRIC, localizado nos terrenos adjacentes ao atual campus do IPCA, designado Quinta do Patarro.

A VHM é responsável pelo projeto, e este assume uma clara relação visual com o Campus e áreas verdes de enquadramento.

Conceptualmente, procurou-se desenvolver uma regra de fachada única capaz de absorver as especificidades de cada uma das áreas funcionais recorrendo ao estudo de uma tipologia de vão cuja versatilidade permitisse responder a cada solicitação específica, permitindo que cada unidade funcional tivesse a sua identidade volumétrica sem perder a coesão do todo.



Arena da Póvoa

>>> Póvoa de Varzim

Este projeto tem como objetivo a realização de um edifício de carácter cultural e recreativo com funções multiusos, vocacionado para a prática de atividades sobre a forma de evento ou espetáculo, com ou sem palco formal, para permitir a prática de competição desportiva, em grupo ou individualmente, com assistência e para permitir a instalação de eventos sociais, institucionais, empresariais ou outros, cuja natureza se configure com a adaptabilidade do espaço na sua maior extensão.

A intervenção passa pela demolição da totalidade do atual edifício da Praça de Touros. No entanto, como se trata de um edifício emblemático que surge como marco/identidade na cidade da Póvoa de Varzim, a estratégia passou por manter a memória do edifício considerando como base essencial a preservação da sua geometria e implantação de 3480m², tornando-o num edifício com uma arquitetura contemporânea que responda às necessidades lúdicas e recreativas dos nossos dias.







We work every day to make
your dreams come true.

Fiscalização 



norte > centro > sul/ilhas



Inauguração Cidade Desportiva S.C.Braga

>>> Braga

O novo pavilhão multiútil do Sporting de Braga, o primeiro da sua história, e integrado na segunda fase da cidade desportiva, foi inaugurado no dia 4 de setembro de 2023, infraestrutura que passa a albergar as modalidades desportivas e também instalações do futebol profissional.

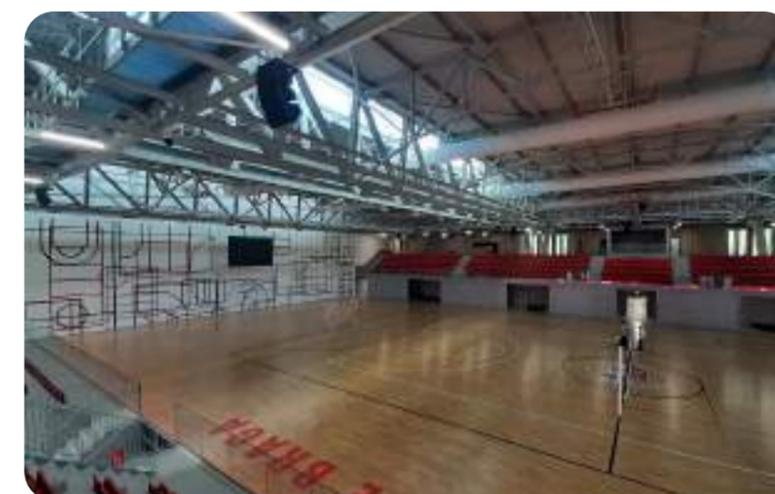
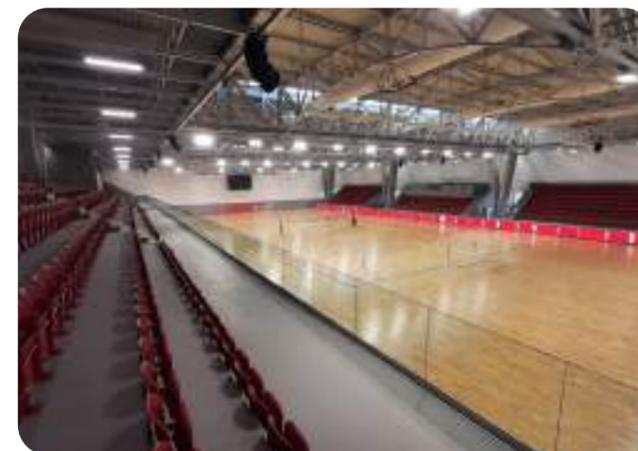
Para o SCBraga, a cidade desportiva do Sporting de Braga “é uma enorme demonstração de um clube que não se conforma, que não conhece impossíveis e que não abdica da sua independência, da sua autonomia e do seu crescimento”. O Empreendimento, constituído por Pavilhão com capacidade para 1.400 pessoas, alberga também novas instalações do futebol profissional, um edifício residencial com 51 quartos e um edifício administrativo e de atendimento ao associado, uma loja do clube e o futuro museu (com Inauguração prevista em 2025).

A cerimónia de inauguração que decorreu no novo pavilhão, contíguo ao Estádio Municipal de Braga e construído a partir do inacabado projeto da piscina olímpica, contou com a presença de várias personalidades.

Entre outras, estiveram no evento o CEO do grupo Qatar Sports Investment, acionista da sociedade anónima desportiva “arsenalista” (detentor de 21,57 % do capital da SAD), o catari Nasser Al Khelaifi, os presidentes da Federação Portuguesa de Futebol e da Liga de clubes, Fernando Gomes e Pedro Proença, respetivamente, a ministra Adjunta dos Assuntos Parlamentares, Ana Catarina Mendes, e o secretário de Estado do Desporto, João Paulo Correia.

A ministra Adjunta e dos Assuntos Parlamentares, Ana Catarina Mendes, elogiou o SCBraga e considerou este “um dia histórico para o Sporting de Braga”, referindo que a cidade desportiva dos minhotos é uma “obra notável e diferenciada, um exemplo para o país desportivo, não só para o futebol, mas para muitas modalidades”.

norte



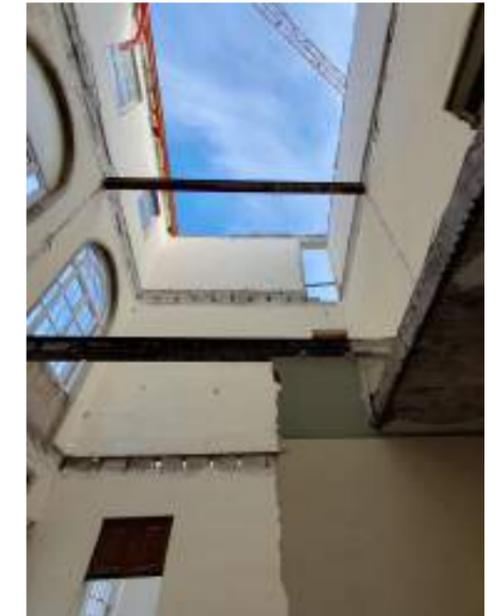


norte

ICBAS – Visita da Ministra da Presidência e da Ministra da Ciência

>>> Porto

No dia 1 de setembro de 2023, estiveram presentes a Sr.^a Ministra da Presidência, Dr.^a Mariana Vieira da Silva, a Sr.^a Ministra da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, Prof.^a Elvira Fortunato, o Sr. Reitor da U.Porto, Prof. António Sousa Pereira, e outros membros da equipa reitoral numa visita à obra que visa adaptar o edifício à instalação de serviços da Reitoria da Universidade do Porto bem como do Ensino Clínico do Instituto de Ciências Biomédicas Abel Salazar da Universidade do Porto. A VHM é responsável pela Fiscalização e Coordenação de Segurança em Obra.



Arena Liga Portugal

>>> Porto

A VHM está a realizar a Fiscalização e Coordenação de Segurança da futura sede da Liga Portuguesa de Futebol Profissional, localizada na freguesia de Ramalde, no Porto.

O empreendimento terá uma área de operação de 7263 m², para a implementação de vários serviços e equipamentos, tais como, escritórios, um pavilhão desportivo, um museu do futebol, uma loja, um restaurante e um espaço recreativo para crianças.



Parque Estacionamento Aviz

>>> Porto

Decorre a Empreitada de Construção do Parque de Estacionamento Público enterrado na Rua Pedro Homem de Melo, em regime de concessão da C.M. Porto, cujo Dono de Obra é a ESLI - Parques de Estacionamento.

A obra encontra-se em fase de execução de contenção e escavação.

A VHM está presente na Fiscalização, Coordenação de Segurança e Ambiente.

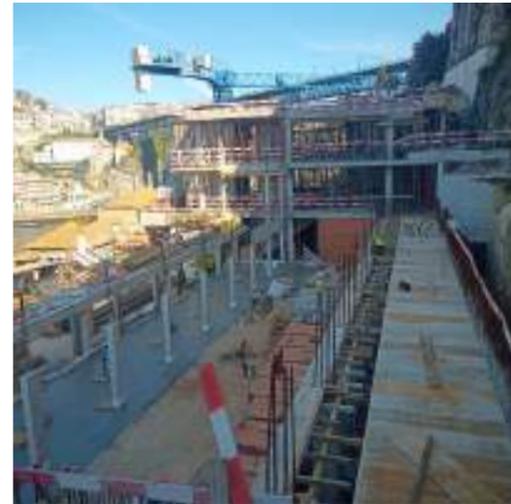


Hotel Azul

>>> Porto

A VHM está a efetuar a fiscalização e coordenação de segurança da unidade hoteleira: Azul Boutique Hotel, com uma área total de construção de cerca de 4.200 m², uma área de implantação de cerca de 1.500 m² e uma altura de construção de 21,86 metros.

Situado a apenas 50 metros da Ponte D. Luís I e com uma proximidade ímpar à mais pura e verdadeira cultura e história do Porto, localiza-se na Rua General Torres, em Vila Nova de Gaia e terá 64 quartos, restaurante, piscina e uma vista deslumbrante sobre o Rio Douro e o centro histórico do Porto.



Remodelação Modelo Continente

>>> Ponte de Lima

Acompanhamento, Coordenação e Fiscalização das empreitadas de Remodelação e Alteração do Continente Modelo de Ponte de Lima, que implementou a requalificação da loja alimentar, remodelação integral de todas as frentes de atendimentos de frescos, balcão e instalação de novo atendimento ao Cliente, melhoria da Galeria Comercial e instalações sanitárias, incluindo a requalificação integral do Parque de Estacionamento exterior de Cliente, que considerou a instalação de parque fotovoltaico integrado nas coberturas das viaturas, denominado habitualmente de "Carpot".



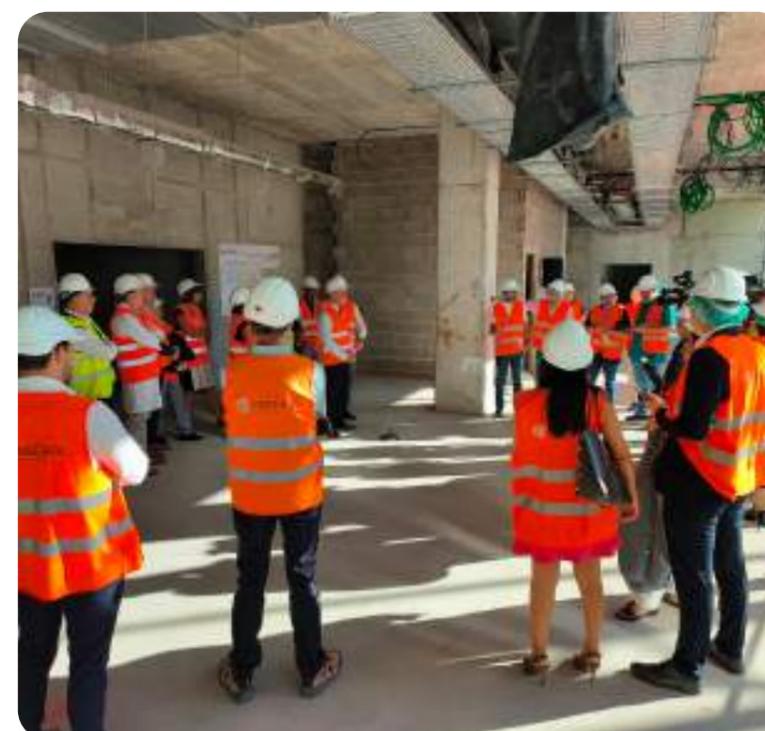
IPO Coimbra

>>> Coimbra

A empreitada de requalificação do edifício de Cirurgia e Imagiologia do Instituto Português de Oncologia de Coimbra está já numa fase de desenvolvimento das atividades de execução de infraestruturas das especialidades de águas e esgotos, instalações elétricas, aquecimento, ar e ventilação, instalações técnicas e de segurança, bem como de divisórias interiores e é expectável que, no segundo semestre de 2024, os serviços possam iniciar a sua requalificação e reforçar a resposta aos cidadãos. O Ministro da Saúde, Manuel Pizarro, visitou as obras do investimento de 28 milhões de euros, na segunda-feira, dia 25 de setembro, altura em que aproveitou para evocar os bons resultados que Portugal obtém na área da oncologia.

A empreitada em curso vai permitir tratar um maior número de doentes e com mais qualidade. A requalificação do edifício terá 16.270 m² de construção, quando o edifício anterior tinha (apenas) 4.960 m², aumentando a área de prestação direta de cuidados, em 32%. O novo espaço terá 6 pisos, um deles subterrâneo, e servirá para instalar os Serviços de Imagiologia, incluindo as mais modernas tecnologias de ressonância magnética e Medicina Nuclear, Gastrenterologia e respetivas áreas técnicas, seis salas de bloco operatório, uma sala de cirurgia de ambulatório, uma unidade para doentes críticos e semi-críticos e uma área de internamento com 96 camas, 2 delas em quartos radioprotetidas agregados ao serviço de Medicina Nuclear.

centro



Intervenção Continente de Coimbra Shopping

>>> Coimbra

Iniciou no passado mês de julho a intervenção no Continente Coimbra Shopping, em que o âmbito da intervenção é na Área de vendas com a implementação de novos conceitos (beleza, têxtil, bazar, frutas, bio e saudável, etc), alteração dos móveis de congelados e *Take-out* e alteração da linha de caixas com a implementação da nova ilha de *self-checkouts*.

Decorrem ainda trabalhos de melhoramento na iluminação e pintura de toda a área de vendas.

A empreitada tem data prevista de Conclusão no final do mês de novembro, sendo a VHM responsável pela Concursos das empreitadas, Fiscalização, Coordenação segurança em obra e gestão/coordenação dos diversos fornecedores da Sonae MC.



Loja Continente Bom dia

>>> Oliveira de Frades

A VHM encontra-se a efetuar a Coordenação e Fiscalização da obra de Construção da Loja Continente Bom Dia em Oliveira de Frades, empreitada que teve início no passado mês de agosto 2023.

O empreendimento é destinado à implementação da loja Continente Bom Dia, com uma área de vendas de 1000 m², a qual é ainda contemplada com uma loja no seu interior, tendo ainda estacionamento exterior com sistema carport e sistema fotovoltaico.

A obra conta com a implementação do novo conceito SONAE para lojas do tipo Continente Bom Dia 800.

A empreitada tem uma duração prevista de 4 meses, sendo a VHM responsável pela Coordenação de Projetos, Licenciamentos, Concursos e Fiscalização de obra, bem como gestão dos fornecedores SONAE. Abertura prevista para o Final do mês de novembro 2023.



Porsche Service Centre

>>> Aveiro

A VHM encontra-se a realizar a Fiscalização e Coordenação de Segurança da empreitada “Porsche Service Centre Aveiro – Construção das novas instalações” em Aveiro, cujo o Dono da Obra é a XRS MOTOR S.A., tendo a empreitada iniciado no mês de Março de 2022, sendo que, se encontra em fase de conclusão.

A Empreitada consistiu na alteração de um edifício existente, com o objetivo de aí instalar um stand de venda e oficina de automóveis.

O edifício organiza-se em dois pisos, sendo o rés do chão destinado ao *stand* de vendas e aos espaços da oficina e o 1º andar às áreas administrativas, escritórios, balneários, armazém de peças e espaços técnicos.

centro



Herdade da Torre Vã

>>> Ourique

A VHM é responsável pela Fiscalização, Coordenação de Segurança e Acompanhamento Ambiental da empreitada de requalificação da Herdade da Torre Vã, sito na freguesia de Panoias, Concelho de Ourique.

A obra, consiste essencialmente na reabilitação/requalificação dos edifícios existentes, e moradias de campo designadas por corpos:

Corpo A – Hotel & Spa; Corpo B - Restaurante; Corpo C – Adega; Corpo D - Armazém agrícola; Corpo E – Cavalariças; Corpo F - Piscina exterior; Corpo G - Pavilhão de Jardim; Corpo H - Espaço para crianças; Corpo I - Estação de bombagem; Corpo J a S – Casas; Corpo T - Conjunto técnico.



Edifício lote 7 do Loteamento das Forças Armadas

>>> Lisboa

A VHM é responsável pela coordenação e fiscalização da obra do edifício lote 7 que é constituído por três blocos de apartamentos que resultam numa unidade de habitação que tem aproximadamente 111,5 metros de comprimento e 9 pisos de altura.

É constituído por 3 Blocos de Habitação (A, B e C) (em 8 pisos), num total de 152 fogos (T0 a T4) dedicados a arrendamento acessível (19 apartamentos por piso).

O piso térreo prevê, para além dos núcleos de acessos às habitações, uma área de estacionamento para bicicletas, lavandaria, uma sala multiusos, áreas técnicas e uma zona de equipamento dedicada a uma Creche, com área de recreio exterior.

Também se encontra prevista a construção de uma semi-cave comercial que ocupa a totalidade do lote, com acesso público de nível no cruzamento com a Rua da Cruz Vermelha.

A Cobertura será em terraço com painéis solares.



Fórum Oeiras

>>> Lisboa

O Fórum Municipal de Oeiras, futura sede da CM de Oeiras é um edifício com uma Torre de Escritórios e é constituído por 15 pisos acima da cota de soleira e com três caves. Sendo os primeiros 4 pisos elevados de Atendimento/ Cafeteria/ Salão Nobre/ Formação. Nos Pisos 0+ e 2 existem dois passadiços interiores metálicos que interligam longitudinalmente os dois núcleos de escadas e elevadores da torre.

A empreitada teve início em março de 2021, e em agosto de 2023, estão prestes a ser concluídas a Estrutura em Betão Armado, juntamente com os muros ancorados e gravíticos. Os Acabamentos desenrolam-se há já algum tempo, estão praticamente concluídas as fachadas ventiladas e pavimentos sobre-elevados. As restantes especialidades AVAC, eletricidade, Água e Esgotos apresentam-se também a bom ritmo.

A arquitetura do edifício será marcada pelas suas fachadas em Stacbond®, fachadas em alumínio ventiladas e painéis fotovoltaicos na cobertura.

A VHM está responsável pela Coordenação e Fiscalização da obra.

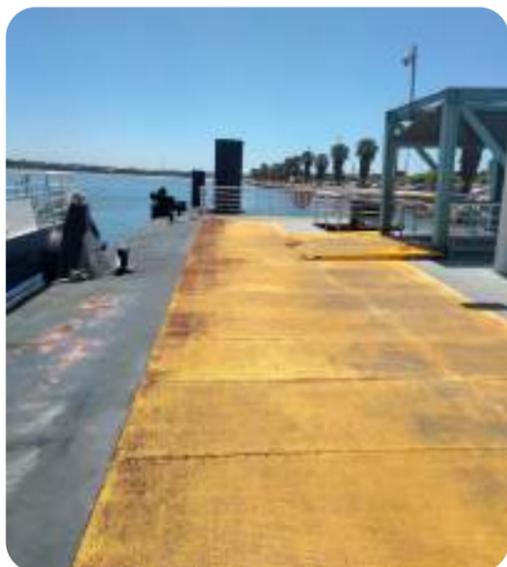


Carregadores TT

>>> Lisboa

Uma obra emblemática que irá revolucionar o paradigma dos Transportes Fluviais e contribuir significativamente para a redução da emissão de gases de estufa, é com orgulho que a VHM está a fazer a Fiscalização e Coordenação de Segurança da “Empreitada de Conceção/Construção e Fornecimento das Estações de Carregamento de Energia Terra para a Nova Frota de Navios Elétricos” da TTSL (Transtejo - Soflusa) que será a primeira a operar em Portugal e a primeira no mundo a ter torres de carregamento rápido instaladas sobre pontões móveis.

A nova frota da TTSL será composta por 10 novos barcos, 100% elétricos, cujo carregamento diurno será realizado, entre travessias, durante a acostagem ao Cais, através de um sistema de “Plug in” automático, desenvolvido na Noruega, suspenso na Torre de Carregamento ZINUS, que desce e acopla à tomada instalada no barco para o efeito. Dado o nível de potências solicitadas, todas as infraestruturas elétricas são dotadas de tecnologia de ponta e contam com a qualidade ABB.



Remodelação Continente

>>> Loures

As obras de remodelação do Continente Loures Santo António de Cavaleiros iniciaram no passado mês de Março tendo a sua intervenção várias vertentes: remodelação de toda a área de vendas para os novos conceitos incluindo atendimentos específicos para *Take-away* no meio da área de vendas e zona de Cave; remodelação de todos os Balneários e renovação do espaço de Refeitório. Está a ser também implementado o novo conceito de Padaria a implementar nas restantes lojas idênticas. Todos os trabalhos estão a ser desenvolvidos sem paragem da operação e venda por parte do Continente.

Prevê-se a conclusão para o próximo mês de Dezembro.



Condomínio Ernesto do Canto

>>> Açores

Com início em 31 de janeiro de 2022 a empreitada “Condomínio Ernesto do Canto”, com a fiscalização e coordenação de segurança a cargo da VHM.

Constitui-se dum edifício de habitação coletiva, onde insere tipologias de T1 a T4, com respetiva garagem e arrumos em cave, bem como uma área de arranjos exteriores. É composta por 20 frações e 38 lugares de estacionamento e 21 arrecadações.



Centro de Fabrico da Nordela

>>> Açores

Arrançou em 12 de maio de 2022 a empreitada “Construção do Centro de Fabrico da Nordela”, com a fiscalização e coordenação de segurança a cargo da VHM - Açores.

A obra consiste na construção de um edifício designado Centro de Fabrico, que está dividido, ao nível do piso 0, em 4 zonas distintas: a zona A - Carne, B - Entrepasto, C - Padaria/Pastelaria e D - Pescado. O piso técnico destina-se a oficina e a plataformas técnicas de suporte de equipamentos. O piso 1 destina-se a área social e à central de frio. O piso 2 técnico é constituído por duas zonas distintas definidas como áreas técnicas. A intervenção também levará a cabo a pavimentação das zonas envolventes à unidade fabril, com a construção de acessos viários e estacionamento.



>>>

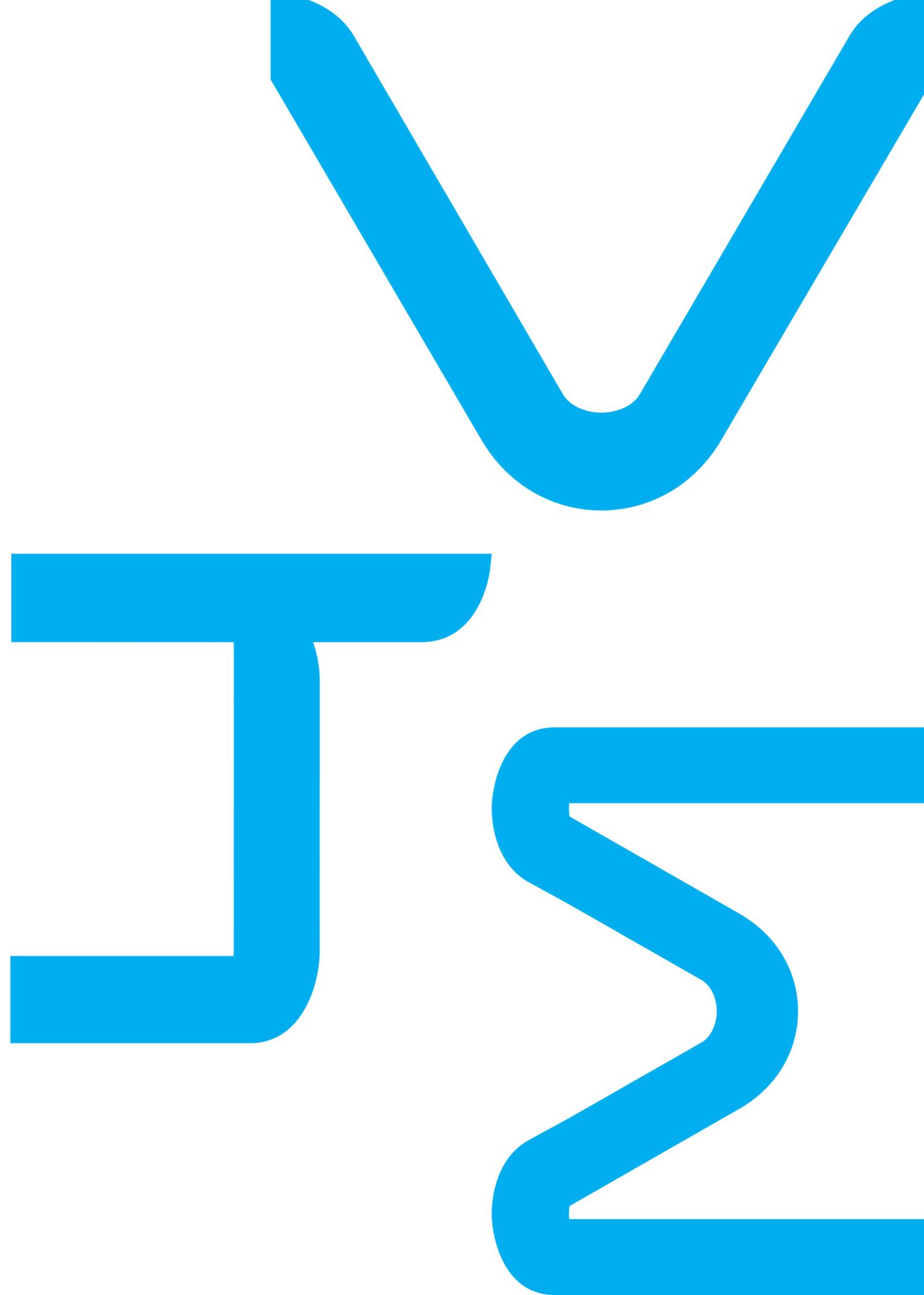
We want to make the
future.



Internacional



Angola > Oman



Conclusão Ravina Bairro dos Bragas

>>> Uíge

Concluiu-se no mês de Setembro a empreitada de Contenção e estabilização da Ravina do Bairro dos Bragas, EN 160, Município de Quimbele, Província de Uíge, que teve como objectivo resolver as patologias com origem na erosão resultante da deficiente condução de águas pluviais, com conseqüente progressão de ravinas, de grande dimensão.

Esta obra, de grande importância para o Ministério das Obras Públicas, Urbanismo e Habitação, faz parte de um ambicioso plano a nível Nacional, do qual a VHM tem orgulho em participar.



JW ORG Angola Kikuxi School Facilities

>>> Luanda

A VHM Angola iniciou no mês de Agosto a prestação de serviços de Fiscalização e Revisão de Projectos, para a Construção de Instalações de Ensino, Serviços e Habitação da Testemunhas de Jeová – JW ORG.

Este importante empreendimento é composto por Edifício Escolar, Edifício de Serviços, 38 Residências T1 e T3, e Infraestruturas de Apoio, como Campo de Jogos, Áreas Verdes e todas as valências necessárias ao perfeito funcionamento. A VHM Angola tem todo o orgulho em colaborar a JW.ORG, uma das mais prestigiadas organizações a nível mundial, a JW. ORG, presente em diversos países, culturas e línguas, num projecto que terá um papel preponderante na formação e inclusão das populações mais desfavorecidas dos arredores de Luanda.



Oman Dental College

>>> Muscat

A construção do Oman Dental College em Muscat para a qual a VHM se encontra a prestar serviços de Fiscalização e Gestão de Projeto, encontra-se na fase de execução da subestrutura, após execução das fundações e elementos verticais da cave. O novo campus do Oman Dental College terá capacidade para 500 alunos, com uma área bruta de construção de aproximadamente 15,000 m² e cerca de 140 postos de tratamento distribuídos entre Clínica Universitária e Clínica de Pós-Graduados.



Amity International School

>>> Muscat

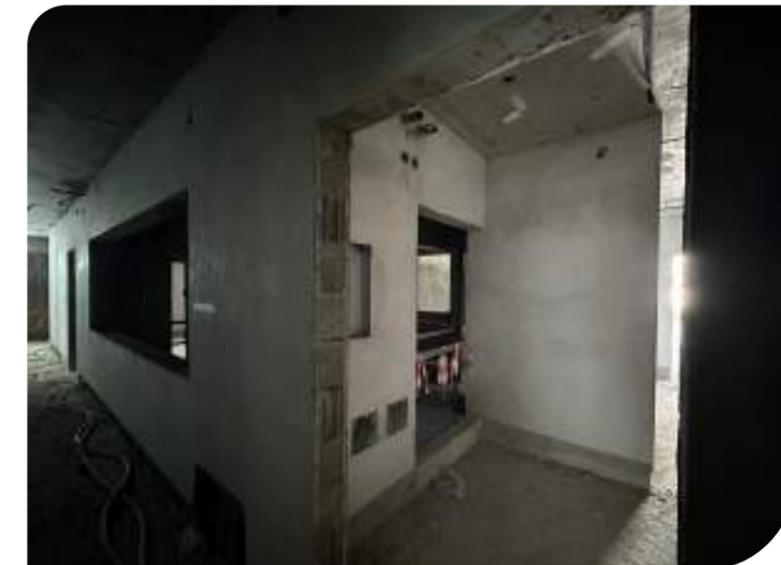
A construção da Amity International School em Muscat para a qual a VHM se encontra a prestar serviços de Fiscalização e Gestão de Projeto, encontra-se na fase de acabamentos após conclusão da estrutura e alvenarias. Este edifício, cujo projeto foi também desenvolvido pela VHM, irá dar origem a uma escola Internacional que contará com Jardim de Infância, Ensino primário e Ensino Secundário, distribuídos por uma área total de construção de 27.000 m² e cuja abertura está prevista para Setembro de 2024.



Edifício Habitação e Comércio - La Vista

>>> Muscat

Encontram-se em execução os trabalhos de acabamentos interiores do edifício de Habitação e Comércio La Vista, localizado em Baushar, Muscat, para o qual a VHM se encontra a prestar os serviços de projeto e fiscalização. O edifício multiusos com uma área de implantação de 942 m², será composto por 2 caves, zona comercial no rés-do-chão, 1 piso de escritórios e 6 pisos de habitação, e incluirá um total de 48 apartamentos, 8 lojas e 8 escritórios, totalizando uma área de construção de 8478 m².



Madinat Al Irfan Mosque

>>> Madinat

Iniciaram-se durante o mês de Julho de 2023 os trabalhos de fundações estrutura para a construção da Mesquita localizada em Madinat al Irfan, Muscat Hills, para o qual a VHM se encontra a prestar os serviços de projeto e fiscalização. O edifício, com uma área bruta de construção de 3.222,00 m2 será composto por 2 pisos e terá salas de oração com capacidade para 1308 pessoas.



>>>

>>>

**NO SÍTIO CERTO,
NO TEMPO CERTO,
FAZEMOS FUTURO.**

VHM 30 ANOS
YEARS

VHM 30 ANOS
YEARS

30 Anos VHM

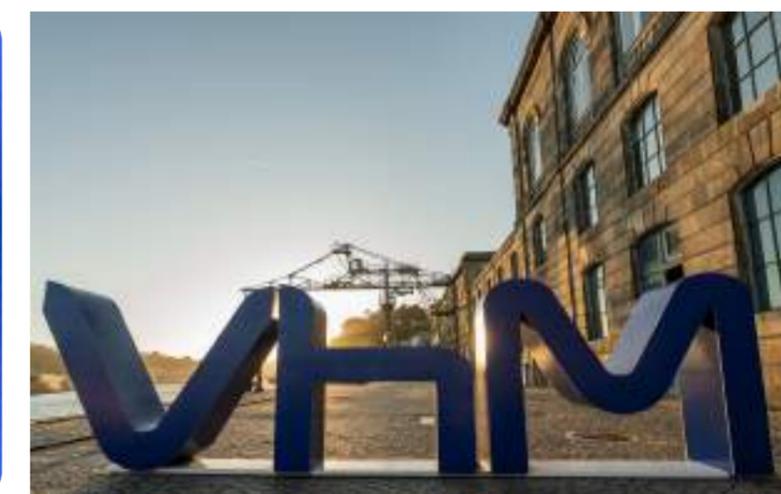
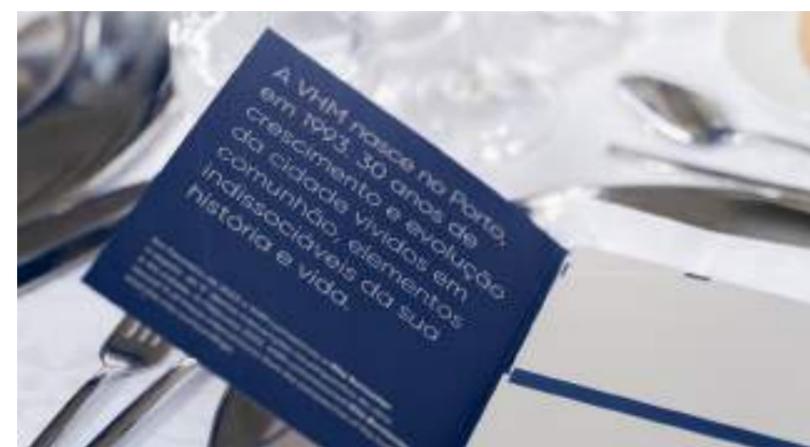
>>> Alfandega do Porto

No passado dia 28 de junho, a VHM completou 30 anos de vida!

A data foi comemorada com um jantar, no edifício da alfandega do Porto, com a presença dos seus colaboradores e "amigos/família" VHM, terminando com um espetáculo surpresa do grande mágico Luís de Matos.

Que momento fantástico! E que certamente ficará na memória de todos os presentes.

Obrigada a TODOS pelo compromisso e por contribuírem diariamente para que sejamos a empresa que somos hoje



Portugal

Sede

R. Júlio Dinis, 242 | P2 Sala 205 |
4050-318 Porto

T. +351 226 079 110 | F. +351 226 008 707
vhm.geral@vhm.pt

www.vhm.pt

